

SITUACIÓN TURÍSTICA DE TENERIFE

Balance septiembre 2017



SITUACIÓN TURÍSTICA DE TENERIFE

Septiembre 2017 (Datos 81,9% definitivos)

Situación turística: septiembre 2017

Turismo alojado

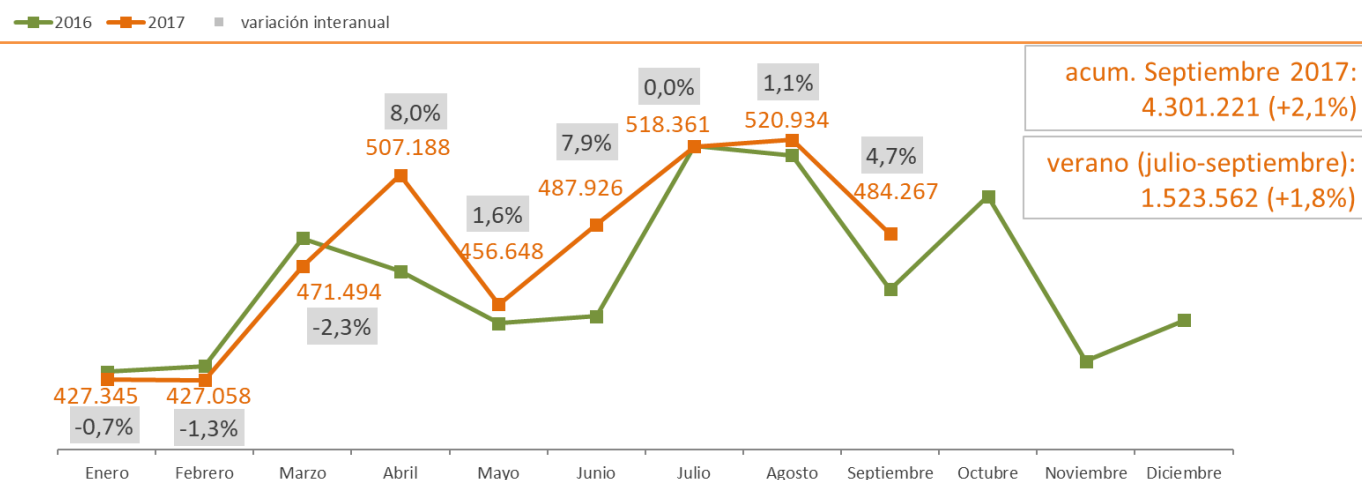
Tenerife continúa con el crecimiento turístico en 2017, pese a la recuperación que ya registran destinos competidores, especialmente Turquía, Egipto, o Grecia, en crisis en el año anterior.

La cifra de alojados en Tenerife durante el mes de septiembre ascendió a 484.267 turistas, un +4,7% más que en el igual mes de 2016. Un crecimiento más elevado que el que se ha mantenido en los meses anteriores de verano, julio y agosto, y que sitúa el balance acumulado en el año en un crecimiento del +2,1%. Un aumento importante si se tienen en cuenta que ya en igual periodo de 2016 se creció un +9,2%.

A falta de un trimestre para el cierre del año, ya se vislumbra **un balance turístico 2017 en Tenerife que volverá a superar las cifras récord de visitantes de años anteriores, con más de 5,7 millones de turistas alojados.**

Los establecimientos hoteleros registraron en el mes un aumento del +3,6% en su cifra de alojados, que se situó en un total de 325.566 turistas. Mientras tanto, el crecimiento experimentado por los establecimientos extrahoteleros ha sido de un +7%, con un total de 158.701 alojados en los mismos.

Evolución mensual del turismo alojado en Tenerife



FUENTE: Desarrollo Económico, Cabildo Insular de Tenerife. ELABORACIÓN: Turismo de Tenerife



En los hoteles destaca el incremento de alojados registrado en hoteles de 5* (+24%), aunque como se verá, este aumento no lleva aparejado aumento de la ocupación a causa de la importante reducción de la estancia media y aumento de oferta en el mercado.

También los hoteles de 4* incrementan la cifra de alojados en el mes un +2,8%, así como los hoteles de 2* y 3*. Pierden alojados, sin embargo, los hoteles de 3* (-11,9%).

El balance es positivo en la zona Norte de la isla, con un incremento general del +7,2% en turismo alojado: Aumenta la cifra de alojados hoteleros (+5,8%) como extrahoteleros (+10,8%).

También la zona Sur aumentó el número de alojados un +3,1%, con aumento en sus hoteles (+1,7%) como en sus establecimientos extrahoteleros (+5,8%).

La situación es positiva en los hoteles de Santa Cruz (+11,7%), así como en los establecimientos de La Laguna, Bajamar-La Punta (+60,4%).

Mercados

Septiembre experimenta un aumento de turismo nacional del +3,3%, albergando la isla a un total de 117.275 alojados españoles. Crece el turismo de canarios un +11,7%, con aumento de residentes en Tenerife (+6%) así como procedentes de otras islas (+24,9%), favorecido por el aumento de la bonificación a residentes. Sin embargo, el mes acusa una caída de turismo peninsular del -2,3%.

En lo referente a turismo extranjero, Tenerife alojó en el mes a 366.992 turistas internacionales, un +5,1% más que en septiembre 2016.

Aumenta el turismo británico un +2,3%, con un total de 190.728 alojados. También se registra un incremento en los mercados holandés (+8,6%), belga (+10,1%), francés (+25%), irlandés (+20,5%) e italiano (+0,5%). Los resultados son positivos en los cuatro emisores nórdicos (Suecia +31,4%; Noruega (+23,2%; Dinamarca +29%; Finlandia+32,9%), lo mismo que en el turismo austriaco (+17,7%), suizo (+1%) y de los Países del Este (+11,4%).

Desciende ligeramente el mercado alemán (-0,8%), con un balance de 52.4882 alojados.

El mes acusa caída también de turismo ruso (-11,8%) y turismo procedente de USA (-31,9%).

Pernoctaciones y estancia media

El número de pernoctaciones en el mes de septiembre, 3.461.240 pernoctaciones, supone un incremento respecto al año anterior del +1,4%. Un incremento más atenuado que el registrado en la



cifra de alojados (+4,7%) a causa del descenso que experimenta la estancia media (-0,23puntos), que se situó en 7,15 días.

Las pernoctaciones hoteleras ascendieron a 2.221.857, un -0,4% menos que en septiembre 2016. Mientras tanto, en los establecimientos extrahoteleros se registraron 1.239.383 pernoctaciones, aumentando un +4,9%.

La estancia en los hoteles, 6,82 días de media, se acortó en -0,27 puntos. En los establecimientos extrahoteleros la estancia se redujo menos que en los hoteles, -0,16 puntos, situándose la misma en 7,81 días de media.

Índices de ocupación

La ocupación en los establecimientos alojativos de la isla se mantuvo prácticamente estable registrando una pequeña reducción de un -0,2%, para situarse en un índice del 71,7% de media.

Se reduce el índice de ocupación en los hoteles (-1,3%), situándose en un 79,3% de ocupación en el mes, causado por un incremento de plazas en el mercado (+0,9%) y una reducción de las pernoctaciones.

Por el contrario, aumentó la ocupación extrahotelera un +2,3%, alcanzando un 61,3% de ocupación, pese al crecimiento de camas en el mercado (+2,5%).

Aumento de plazas, en su mayoría, procedentes de la renovación y reconversiones tras un periodo de tiempo fuera de mercado.

Situación turística. Acumulado a septiembre 2017

Turismo alojado

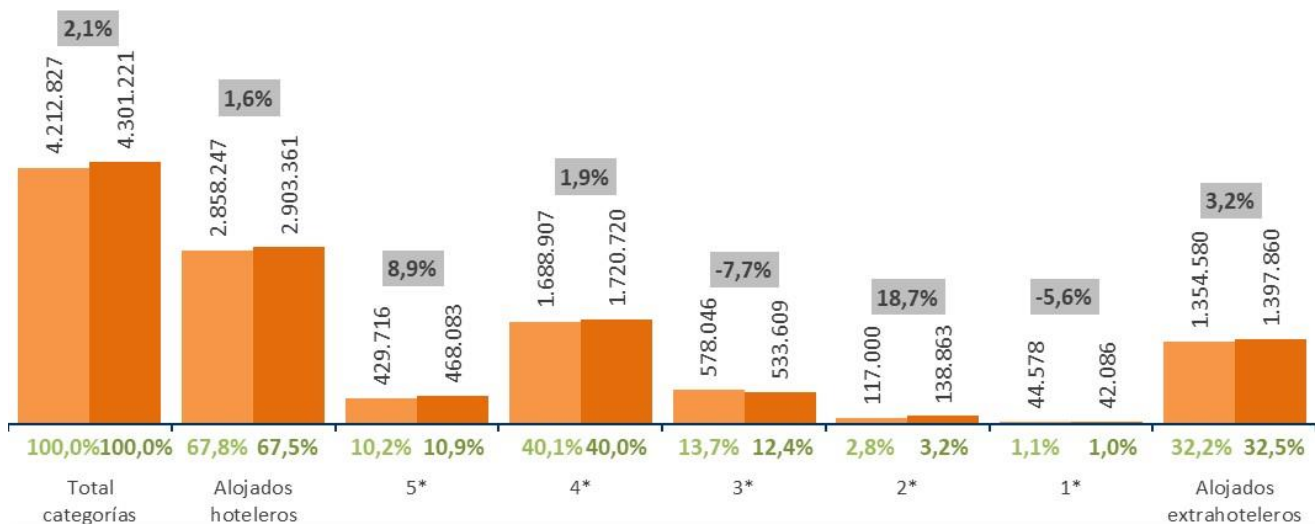
Los establecimientos alojativos de la isla acumulan hasta septiembre un total de 4.301.221 turistas alojados, un +2,1% más que en igual periodo de 2016.

Los establecimientos extrahoteleros, con un total de 1.397.860 alojados, han aumentado el número de alojados un +3,2%. Por su parte, los hoteles aumentan un +1,6%, alojando a un total de 2.903.361 turistas.

Crece la cifra de alojados un +8,9% en los hoteles de 5* y un +1,9% en los de 4*. También crece el número de alojados en los hoteles de 2* (+18,7%). Mientras tanto, se reduce la cifra de alojados en los hoteles de 3* (-7,7%), en lo que incide el cambio de categoría de la reconversión al nuevo Hard Rock. También se reduce un -5,6% el número de alojados en los en los hoteles de 1*.

Turismo alojado en Tenerife por tipología y categoría de alojamiento

■ acumulado septiembre 2016 ■ acumulado septiembre 2017 ■ cuota ■ Var. Interanual



FUENTE: Desarrollo Económico, Cabildo Insular de Tenerife. ELABORACIÓN: Turismo de Tenerife

En lo que va de año, el balance por zonas turísticas muestra una situación muy positiva en la zona Norte (+9,8%) así como en la zona de La Laguna-Bajamar-La Punta (+20,7%). También es positiva la evolución de Santa Cruz (+1,6%).



La zona Sur (+0,2%) mantiene una situación estable, afectada por debilidad en su segmento hotelero en lo que va de año, con pérdidas de alojados, pernoctaciones y ocupación, generado, fundamentalmente, por pérdidas de alojados hoteleros en los mercados del Reino Unido y Alemania.

De otra parte, hay que tener en cuenta también el importante incremento de precios que ha registrado la oferta alojativa de Tenerife y que se sitúa en un aumento de casi un 9% en las tarifas. Si bien todas las zonas registran este incremento, el hecho de que la tarifa media alojativa en el Puerto de la Cruz sea la mitad de la ofertada en los establecimientos de Adeje y Arona, favorece el crecimiento turístico y la mayor ocupación en la zona Norte.

Otro tanto sucede en las tarifas medias hoteleras, hasta un 30% superiores a las tarifas extrahoteleras, mueven a parte de la demanda hacia ofertas de menor coste.

Pernoctaciones y estancia media

En estos nueve meses se han registrado en Tenerife 31.816.808 pernoctaciones, prácticamente las mismas que en el año anterior, mantenidas por el aumento que se produce en las pernoctaciones en establecimientos extrahoteleros que, con un total de 11.422.220 pernoctaciones, aumentaron un -1,9%.

Por el contrario, los hoteles han registrado un descenso del -1,1% en las pernoctaciones registradas (20.394.588) causado por un recorte de la estancia media en -0.19 puntos, que no compensa el aumento del +1,6% de la cifra de alojados.

La estancia media en la isla se situó en estos meses en 7,40 días de media, unos -0,16 puntos menos que la registrada en el año anterior. En los hoteles se acorta la estancia en -0,19 puntos, situándose la misma en una media de 7,02 días. Pese a que también en los establecimientos extrahoteleros se recorta la duración de la estancia en -0,10 puntos (8,17 días de media), el mayor aumento de alojados que registran esta modalidad alojativa, si logra compensar este descenso de estancia, generando un balance de pernoctaciones positivo.

Índices de ocupación

La ocupación alojativa en este periodo de nueve meses se ha situado en un índice del 73%, un -0,5% inferior a la registrada en el año anterior. Es precisamente la ocupación hotelera la que empuja a la baja a este índice insular, al registrar un descenso del -1,2%, pese a alcanzar un importante 80,3% de ocupación. Por su parte, la ocupación en los establecimientos extrahoteleros creció un +0,9%, situándose en un índice medio del 62,8%.

Desciende la ocupación en los hoteles de 5*, 4* y 3* estrellas. En los hoteles de 5*, con un índice del 77,2%, pierde un -2,1% en ocupación. En los hoteles de 4* desciende en menor grado su ocupación



(-0,9%) para un índice del 84,8%. Y por último los de 3*, que pierden un -2,3% de la ocupación que tuvieron el año anterior y se sitúan en un nivel del 74,6%. Aumenta sin embargo la ocupación en establecimientos de 2* y 1*.

El segmento hotelero de la zona Sur, tal y como se ha comentado, muestra debilidad con descenso en cifra de alojados, pernoctaciones, recortes en la estancia media y caída de la ocupación, lo que afecta al balance zonal, así como al resultado del segmento hotelero de la isla, al albergar la zona al 72% de la oferta hotelera insular.

Por otro lado, la reincorporación al mercado de oferta hotelera que se encontraba en renovación, especialmente en la zona norte, atrae nuevos flujos turísticos que se reflejan en las estadísticas alojativas.

La entrada continua de oferta de alquiler vacacional en el mercado también explica parte del aumento de indicadores extrahoteleros en algunas zonas, al contabilizarse en esta modalidad. La oferta autorizada de plazas de alquiler vacacional a fecha de septiembre se cifra en 3.421 plazas, el 2,5% del total de la oferta autorizada en Tenerife y el 6,4% de su oferta extrahotelera autorizada.

Mercados emisores: acumulado septiembre 2017

En estos nueve meses de 2017, tanto el mercado nacional como el extranjero, registran una evolución favorable. El **turismo nacional** aumentó un +3,3%, acumulando un total de 967.506 alojados. Por su parte, el **turismo extranjero** crece un +1,8%, para una cifra total de 3.333.715 alojados.

En lo que referente a emisores extranjeros, el mercado **británico** acumula hasta septiembre un total de 1.587.261 alojados, con un incremento de un +2,2% respecto al año anterior. Por el contrario, el mercado **alemán**, con 452.382 turistas alojados, registra un descenso del -6%, manteniendo una evolución negativa desde principios de año.

Aumenta el mercado **francés** (+8,4%), así como en el **belga** (+1%) y el **irlandés** (+13%). También es positivo el balance de los mercados **austriaco** (+8,7%) y **suizo** (+2,2%), o el del turismo proveniente de los **Países del Este** (+11,9%).

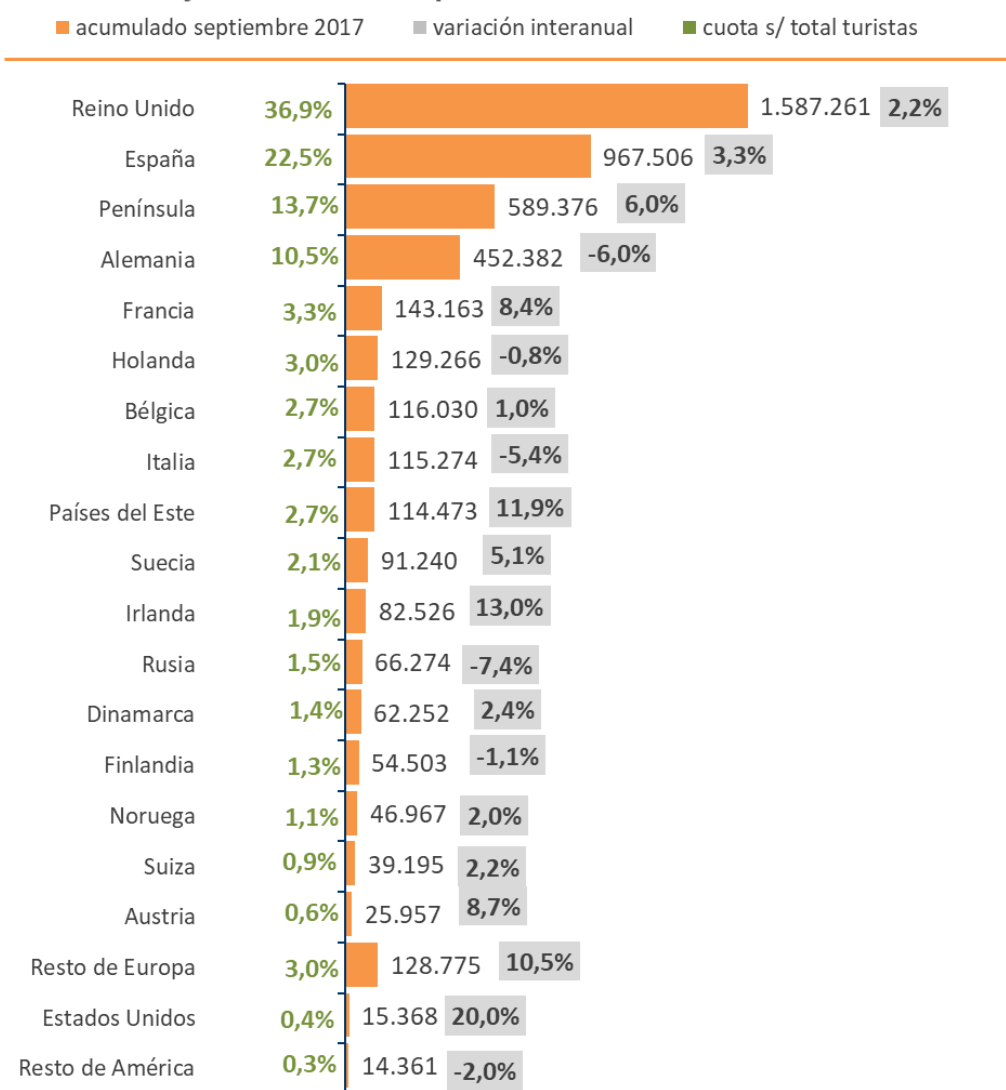
El mercado de **Estados Unidos** creció un +20%, con una cifra en la isla de 15.368 alojados.

Se recuperan los mercados **nórdicos** (+2,5% en conjunto), destacando el crecimiento del mercado **sueco** (+5,1%), el **danés** (+2,4%), así como del turismo **noruego** (+2%). Por el contrario, el turismo **finlandés** acumula un descenso del -1,1%, pese a mantener una evolución positiva desde el mes de abril 2017, aunque no ha logrado compensar las caídas que tuvo este mercado en el primer trimestre del año. Algo que si ha sucedido en el mercado noruego y en el danés. El mercado sueco, sin embargo, ha mantenido una evolución positiva, prácticamente durante todo el año.

A diferencia de los anteriores, el mercado **holandés** acumula un descenso del -0,8% en el año, con un total de 129.266 alojados. También es negativa la evolución del mercado **italiano**, que registra un descenso de un -5,4%.

El mercado ruso, que dio signos de recuperación en 2016, vuelve a una situación negativa en 2017 acumulando hasta septiembre un descenso del -7,4%, en lo que ha incidido la vuelta de este mercado, a su destino preferente, Turquía, tras la normalización de las relaciones entre los gobiernos de Ankara y Moscú, y los descuentos de hasta casi el 50% que los hoteleros turcos ofrecen al turista ruso.

Turismo alojado en Tenerife por nacionalidad



FUENTE: Desarrollo Económico, Cabildo Insular de Tenerife. ELABORACIÓN: Turismo de Tenerife



Indicadores zonales (acumulado a septiembre 2017)

Zona Sur

Entre enero y septiembre de 2017 se han alojado en la zona Sur 3.256.252 turistas, apenas un +0,2% más que en el mismo período de 2016. Desciende levemente la cifra de alojados en los establecimientos hoteleros (-0,7%), modalidad que alojó a 2.088.797 turistas en los nueve meses. Por el contrario, los establecimientos extrahoteleros registran un repunte (+1,7%), con un cómputo de 1.167.455 alojados.

En estos nueve meses, la zona acumula 25.548.273 pernoctaciones, un -1,6% menos que en el año anterior a causa de la reducción que sufre la estancia media en -0,14 puntos, situándose en 7,85 días de media.

Los hoteles de la zona registraron 15.785.565 pernoctaciones, un -3,2% menos que en 2016, mientras que los establecimientos extrahoteleros, con 9.762.708 pernoctaciones, aumentan las mismas un +1,1%.

La estancia media en hoteles se situó en 7,56 días, -0,20 puntos inferior a la del año anterior. En los establecimientos extrahoteleros la estancia se situó en 8,36 días, prácticamente estable respecto al año anterior (-0,05 puntos).

El índice de ocupación de la zona se ha situado en un 73,5% en los nueve meses del año, un -1% inferior a la registrada el año anterior. La ocupación media en los hoteles ha sido del 82,1%, un -2,1% inferior a la del acumulado a septiembre de 2016, mientras que en los establecimientos extrahoteleros aumentó un +1,2%, hasta alcanzar un índice de un 62,8% de media.

La zona Sur registra un leve descenso del mercado español (-0,4%) y también ligero aumento del turismo internacional (+0,3%).

El mercado británico, principal emisor de la zona, aumentó respecto al año anterior un +1,1%, mientras que el turismo alemán descendió un -6,6% hasta septiembre.

Mantienen un balance favorable el turismo francés (+6%), el irlandés (+11,3%), austriaco (+4,5%) y el turismo de otros Países del Este (+9,4%). También aumenta el mercado estadounidense (+18,9%).

En los mercados nórdicos, tan solo aumenta en la zona el turismo sueco (+3,9%), mientras que retroceden el finlandés (-4,6%), el noruego (-2%) y, en menor medida, el danés (-0,4%).

La evolución también es negativa para el mercado holandés (-3,2%), el belga (-2,5%), el italiano (-8,3%) y ruso (-10,1%).



Zona Norte

La situación de la zona Norte de la Isla en estos nueve meses de 2017 es mucho más positiva que la registrada en la zona Sur. Sus establecimientos han alojado un total de 830.310 turistas, un +9,8% más que en igual periodo de 2016.

También las pernoctaciones acumuladas, un total de 5.705.824, aumentaron un +6,9% más que en el año anterior. Aunque se redujo la duración de la estancia -0,19 puntos en relación al acumulado a septiembre de 2016, situándose en una media de 6,87 días. El índice de ocupación media de los establecimientos alojativos de la zona fue de un 74,2%, un +2,6% superior al del año anterior.

Su sector hotelero acumula un total de 608.631 alojados, un +9,5% superior respecto al mismo periodo del año anterior; y 4.102.576 pernoctaciones, un +7,1% más que en 2016. La estancia se situó en 6,74 días (-0,15 puntos) y la ocupación hotelera en un 77,7% (+2,5%).

En cuanto a los establecimientos extrahoteleros, éstos registraron un +10,7% de incremento alojativo, contabilizando un total de 221.679 alojados y 1.603.248 pernoctaciones, un +6,5% más que en el año anterior. La estancia se situó en 7,23 días de media (-0,29 puntos), alcanzando el sector extrahotelero una ocupación media del 66,5% (+2,9%).

El turismo extranjero aumenta en el Norte un +12,1% y el turismo nacional, principal emisor de la zona, un +7,4%.

A excepción de su principal emisor extranjero, el mercado alemán (-5,6%), los restantes mercados extranjeros han mantenido un balance muy positivo en estos meses.

El turismo británico aumentó un +26,9%, así como el francés (+23,9%), el italiano (+17,1%), belga (+67,3%) y holandés (+39,4%).

Todos los mercados nórdicos crecieron en la zona: finlandés (+9,5%), el sueco (+16,1%), danés (+31,9%) y noruego (+54,6%).

Así como el turismo ruso (+23,5%) y el procedente de Países del Este (+26,7%), el suizo (+14,9%) y austriaco (+25,7%).

INDICADORES

INDICADORES TURÍSTICOS DE TENERIFE definitivo

Nº DE TURISTAS ALOJADOS POR NACIONALIDAD Y VARIACIÓN DE LA AFLUENCIA RESPECTO AL AÑO ANTERIOR SEGÚN ZONAS septiembre 2017										
	TENERIFE		ZONA 1 Santa Cruz		ZONA 2 La Laguna-Bajamar-La Punta		ZONA 3 Norte		ZONA 4 Sur	
	Alojados mes	var interanual	Alojados mes	var interanual	Alojados mes	var interanual	Alojados mes	var interanual	Alojados mes	var interanual
España	117.275	3,3%	14.806	14,6%	3.212	64,3%	45.266	2,5%	53.991	-0,8%
Res. Tenerife	33.788	6,0%	-	-	-	-	-	-	-	-
Res. Otras Islas canarias	17.242	24,9%	-	-	-	-	-	-	-	-
Res. Península	66.245	-2,3%	-	-	-	-	-	-	-	-
Holanda	13.444	8,6%	113	-71,1%	52	52,9%	1.236	42,6%	12.043	8,6%
Bélgica	12.097	10,1%	135	87,5%	30	36,4%	1.032	20,4%	10.900	8,7%
Alemania	52.488	-0,8%	981	64,3%	986	53,6%	19.722	-1,1%	30.799	-2,9%
Francia	13.760	25,0%	453	23,1%	258	31,0%	2.784	39,9%	10.265	21,4%
Reino Unido	190.728	2,3%	663	-14,1%	158	1,9%	11.132	5,4%	178.775	2,2%
Irlanda	10.297	20,5%	71	54,3%	15	1400,0%	1.009	36,4%	9.202	18,6%
Italia	11.679	0,5%	520	-19,5%	181	66,1%	1.749	17,0%	9.229	-1,5%
Paises Nórdicos	5.487	28,7%	203	3,0%	41	241,7%	931	73,0%	4.312	22,6%
Suecia	1.627	31,4%	69	53,3%	18	125,0%	181	120,7%	1.359	23,2%
Noruega	1.422	23,2%	79	43,6%	14	600,0%	240	69,0%	1.089	14,0%
Dinamarca	1.602	29,0%	30	-61,0%	4	300,0%	290	54,3%	1.278	30,9%
Finlandia	836	32,9%	25	25,0%	5	400,0%	220	74,6%	586	21,6%
Suiza	5.203	1,0%	91	11,0%	85	49,1%	963	44,6%	4.064	-6,6%
Austria	2.828	17,7%	61	7,0%	53	194,4%	648	25,3%	2.066	14,1%
Rusia	8.300	-11,8%	303	152,5%	20	400,0%	943	10,3%	7.034	-16,5%
Paises del Este	13.265	11,4%	167	-2,9%	39	129,4%	2.679	24,7%	10.380	8,5%
Resto de Europa	18.979	39,4%	427	-5,1%	52	92,6%	4.814	25,8%	13.686	47,1%
Usa	1.302	-31,9%	147	-0,7%	41	141,2%	216	2,9%	898	-41,6%
Resto de América	1.864	4,1%	415	28,1%	102	108,2%	430	-7,1%	917	-3,9%
Resto del Mundo	5.271	10,0%	357	-24,4%	56	43,6%	1.560	103,1%	3.298	-6,1%
Total Extranjero	366.992	5,1%	5.107	3,9%	2.169	54,9%	51.848	11,6%	307.868	3,9%
Total	484.267	4,7%	19.913	11,7%	5.381	60,4%	97.114	7,2%	361.859	3,1%

Nº DE TURISTAS ALOJADOS POR NACIONALIDAD Y VARIACIÓN DE LA AFLUENCIA
RESPECTO AL AÑO ANTERIOR SEGÚN ZONAS
acumulado septiembre 2017

	TENERIFE		ZONA 1 Santa Cruz		ZONA 2 La Laguna-Bajamar-La Punta		ZONA 3 Norte		ZONA 4 Sur	
	Alojados acumulado	var interanual	Alojados acumulado	var interanual	Alojados acumulado	var interanual	Alojados acumulado	var interanual	Alojados acumulado	var interanual
España	967.506	3,3%	125.110	1,7%	19.757	23,0%	391.867	7,4%	430.772	-0,4%
Res. Tenerife	256.733	-0,8%	-	-	-	-	-	-	-	-
Res. Otras Islas canarias	121.396	-0,1%	-	-	-	-	-	-	-	-
Res. Península	589.376	6,0%	-	-	-	-	-	-	-	-
Holanda	129.266	-0,8%	1.220	-19,6%	713	12,3%	10.719	39,4%	116.614	-3,2%
Bélgica	116.030	1,0%	1.393	29,8%	486	20,0%	8.482	67,3%	105.669	-2,5%
Alemania	452.382	-6,0%	6.176	-8,5%	6.953	18,8%	165.847	-5,6%	273.406	-6,6%
Francia	143.163	8,4%	4.866	-9,2%	2.773	3,6%	28.222	23,9%	107.302	6,0%
Reino Unido	1.587.261	2,2%	7.958	1,6%	1.688	8,5%	83.993	26,9%	1.493.622	1,1%
Irlanda	82.526	13,0%	810	-7,8%	174	35,9%	6.087	44,2%	75.455	11,3%
Italia	115.274	-5,4%	5.879	-1,6%	1.113	7,4%	13.552	17,1%	94.730	-8,3%
Países Nórdicos	254.962	2,5%	5.522	-0,1%	406	7,1%	37.070	19,7%	211.964	0,0%
Suecia	91.240	5,1%	2.042	-3,0%	141	21,6%	10.404	16,1%	78.653	3,9%
Noruega	46.967	2,0%	1.381	9,4%	74	21,3%	4.683	54,6%	40.829	-2,0%
Dinamarca	62.252	2,4%	932	-6,3%	140	9,4%	7.157	31,9%	54.023	-0,4%
Finlandia	54.503	-1,1%	1.167	0,2%	51	-31,1%	14.826	9,5%	38.459	-4,6%
Suiza	39.195	2,2%	931	-7,8%	651	31,3%	7.123	14,9%	30.490	-0,5%
Austria	25.957	8,7%	477	-13,3%	378	42,6%	5.972	25,7%	19.130	4,5%
Rusia	66.274	-7,4%	1.376	-6,3%	172	7,5%	6.775	23,5%	57.951	-10,1%
Países del Este	114.473	11,9%	1.855	8,0%	303	116,4%	17.289	26,7%	95.026	9,4%
Resto de Europa	128.775	10,5%	4.727	15,8%	485	52,0%	31.496	31,1%	92.067	4,5%
Usa	15.368	20,0%	1.861	13,5%	471	67,0%	2.443	23,4%	10.593	18,9%
Resto de América	14.361	-2,0%	3.087	17,5%	393	44,0%	3.243	5,5%	7.638	-12,0%
Resto del Mundo	48.448	18,9%	3.886	-4,9%	609	48,9%	10.130	30,0%	33.823	18,9%
Total Extranjero	3.333.715	1,8%	52.024	-0,1%	17.768	18,4%	438.443	12,1%	2.825.480	0,3%
Total	4.301.221	2,1%	177.134	1,1%	37.525	20,7%	830.310	9,8%	3.256.252	0,2%