



ANUALIDAD 2015
MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA ACTIVIDAD DE GERENCIA DEL CONVENIO DE
REGENERACIÓN DEL ESPACIO TURÍSTICO DE TENERIFE

El presente informe tiene por objeto *justificar la actividad realizada en la anualidad 2015* dentro del Convenio de Regeneración del Espacio Turístico de Tenerife.

Este Convenio, suscrito en enero de 2007, entre El Cabildo de Tenerife, los Ayuntamientos de Adeje, Arona y Puerto de la Cruz y La Asociación Hotelera y Extrahotelera de la Provincia de Santa Cruz de Tenerife ASHOTEL, al que en el año 2008 se sumó el Ayuntamiento de Santiago del Teide, tiene por **objeto fundamental impulsar**, mediante la colaboración pública – privada, **la Mejora del Espacio Turístico de Tenerife**.

Tal y como se detalla en la presente memoria, **SE PUEDE JUSTIFICAR AL 100% la actividad desarrollada en el año 2015**.

Gastos del Convenio de Regeneración

En cuanto a los gastos, en el cuadro adjunto se muestran los producidos a fecha 30 de marzo de 2016 como consecuencia del funcionamiento ordinario y las contrataciones efectuadas en esta anualidad, fruto de los acuerdos adoptados en las comisiones ejecutivas. Estas cantidades se reflejan con IGIC.

CONVENIO DE REGENERACION DEL DESTINO 2015	
APORTACIÓN DE LAS ADMINISTRACIONES	
CONCEPTO	PRESUPUESTO
GASTOS GENERALES	727,36
ENCOMIENDA A TURISMO DE TENERIFE	94.000,00
TOTAL	94.727,36
PROYECTOS Y ESTUDIOS. ANUALIDAD 2015	
	PRESUPUESTO
Mejora y acondicionamiento Zona Peatonal Av. Rafael Puig (Arona)	17.526,00
Mejora y Adecuación C/ Mejico (Arona)	23.653,42
Ampliación contrato C/ Unterhacing (Actualización de honorarios)	16.002,26
Agustín de Bethencourt y Escalinata Iriarte (Puerto de la Cruz)	9.629,99
Mejora y Acondicionamiento de C/ San Juan	33.484,09
Conexión Paseo de la Hondura (Santiago del Teide)	39.677,64
Obras de Mejora en la Av. Rafael Puig (Adeje)	5.885,00
Señalización del Carril Bici Adeje Arona	11.400,00
Acondicionamiento Vegetal de Playas Turísticas. Playas de La Pinta y Torviscas (Adeje)	18.335,52
TOTAL	175.593,92
TOTAL DE GASTOS DEL CONVENIO DE REGENERACIÓN 2015	270.321,28

En dicho cuadro, en el apartado de Encomienda a Turismo de Tenerife, el desglose es el siguiente:

Trabajador	Sueldo	Seguridad Social Empresa	TOTAL
Ricardo Martínez Cedrés	40.217,76	13.504,44	53.722,20
Luz Marina Domínguez Cabrera	23.136,48	8.077,92	31.214,40
TOTAL	63.354,24	21.582,36	84.936,60

Asimismo, se ha incurrido en unos gastos de gestión, que ascienden a **727,36 €**, que han consistido en costes de desplazamiento para realizar las visitas de inspección y seguimiento de las obras.

A continuación, se detalla cada uno de los gastos y contrataciones realizados que fueron aprobados en las reuniones de las Comisiones Ejecutivas celebradas.

ANUALIDAD 2015

REVISIÓN DE HONARIOS DEL PROYECTO DE ADECUACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO EN EL ENTORNO DE PUERTO COLÓN. (ADJE)

Este proyecto, contratado en la anualidad 2013, y tras las diversas reuniones mantenidas entre el Cabildo y el Ayuntamiento de Adeje, se decide ampliar significativamente el área que afecta al ámbito inicial del proyecto. En este sentido, se pasa de una superficie de 46.074 m² a otra de 54.179 m², con lo que se produce un incremento de 8.105 m² (casi un 20% de incremento).

Tras las conversaciones mantenidas con el equipo redactor (El Estudio de Arquitectos) se acuerda revisar la partida correspondiente a honorarios.





ACTUACIÓN DE MEJORA DEL ÁMBITO DE AVDA. RAFAEL PUIG Y AVENIDA CENTENARIO (ADEJE)

Esta actuación fue ejecutada, prácticamente en su totalidad, en la anualidad 2014 (y por tanto ya fue incluida en la memoria justificativa de pasado ejercicio). Tan sólo quedó pendiente de ejecución, ya concluido a principios del 2015, una partida del proyecto que ascendió a 5.500 €.

Volvemos a recoger los objetivos de la actuación y los principios básicos perseguidos con la misma.

Dicho contrató se adjudicó a la empresa **INTERJARDIN, S.L.** . Con dicha intervención se pretende mejorar el aspecto de la citada vía, con medidas de mejora general de la misma. En concreto... y las medidas que se llevaron a cabo fueron:

Acera Izquierda (en sentido mar)

- Restitución y adecuación de los parterres longitudinales en forma de sierra en toda la longitud (aproximadamente 50 unidades) de la acera que incluye los siguientes trabajos:

Acera Derecha (en sentido mar)

- Sustitución de palmeras reales muertas o en mal estado por ejemplares nuevos incluyendo los siguientes trabajos
- Limpieza de los grafitos presentes en las paredes de los alcorques y resto de mobiliario urbano.

Acera lado Mar

- Restitución y adecuación de los alcorques circulares en la parte central de la acera que incluye los siguientes trabajos:
- Restitución y adecuación de los alcorque-jardinera en el perímetro anexo a la vía.

Acera lado Montaña

- Sustitución de palmeras reales muertas o en mal estado por ejemplares nuevos incluyendo los siguientes trabajos



MEJORA Y ACONDICIONAMIENTO DE LA CALLE MEJICO (ARONA)

En la Comisión Ejecutiva de 9 de abril de 2015, se aprobó la contratación del proyecto de referencia con cargo al presupuesto anualidad 2015 del citado Convenio. Se adjudicó al equipo **C.F. ARQUITECTURA PAISAJE Y URBANISMO SLP.**

Entre los objetivos de la intervención está:

- Obtener un importante acceso al litoral como puerta de entrada a la costa.
- Crear y promover una nueva zona comercial de gran atractivo.
- Promover el establecimiento de nuevos comercios de interés que cualifiquen la oferta.
- Integrar el litoral y el paisaje costero a la ciudad.
- Incluir la vegetación como elemento estructurante del espacio público.

- **Diseñar la vía de acuerdo con los criterios de la nueva zonificación espacial y el Plan Director de actuación de Zona Comercial Abierta de las Américas.**
- Fomentar el desarrollo de actividades.
- Eliminar las barreras arquitectónicas.
- Mejorar la integración de los elementos privados existentes en el borde del espacio público.



MEJORA Y ACONDICIONAMIENTO DE LA ZONA PEATONAL EN LA AV. RAFAEL PUIG, (ARONA)

En la Comisión Ejecutiva de fecha 8 de enero de 2015, se aprobó la contratación del proyecto de referencia con cargo al presupuesto anualidad 2015 del citado Convenio.

Dicho contrato se adjudicó al equipo **MAKIN MOLOWNY ARQUITECTOS, SLP.**

El ámbito de actuación abarca la acera y zona de aparcamiento ubicada en el lado montaña del tramo de la Avda. Rafael Puig, que une la Avda. de Las Américas con la Avda. Antonio Domínguez, entre el Hotel H10 Las Palmeras y el Centro Comercial Américas Shopping.

Se trata de dar continuidad en relación a los criterios de diseño e identificación de todo el eje comercial planteado entre la Avda. de Las Américas y Rafael Puig. En este sentido, el tramo final



de la avenida Rafael Puig presenta una discontinuidad manifiesta con otras intervenciones contiguas, siendo el coche el gran protagonista de esta zona.

Por su situación, es una zona de gran potencial donde es posible dar continuidad al eje comercial Avda de Las Américas-Rafael Puig, mejorando la prioridad del peatón y la bicicleta.

Entre los objetivos de la intervención está:

- Diseñar la nueva zona peatonal con la imagen característica del eje comercial.
- Mejor definición y separación de usos (tráfico-peatón) a través de la inserción de vegetación y mobiliario urbano.
- Crear un itinerario peatonal continuo en todo su recorrido.
- Obtener nuevas zonas de tránsito peatonal de gran atractivo.
- Incluir la vegetación cómo elemento estructurante del espacio público.
- Mejorar la integración de los elementos privados existentes en el borde del espacio público.
- Potenciar la oferta comercial existente con la mejora del espacio público
- Disminuir presencia del tráfico a favor del tránsito peatonal y la bicicleta.
- Eliminar las barreras arquitectónicas.
- Disminuir y optimizar el ancho de vía y de los carriles de circulación en beneficio de la nueva zona peatonal y de bicis.
- Ordenar el aparcamiento intercalando vegetación para ocultar las vistas sobre los vehículos.
- Generar un recorrido peatonal con zonas de sombra.
- Incluir el diseño de las terrazas privadas comerciales de uso público en la intervención
- Insertar el espacio necesario para un carril bici de doble sentido.
- Optimizar y estudiar la ubicación y el espacio de reserva necesario para las zonas de carga y descarga, las cuales se podrán utilizar como zona de aparcamiento fuera del Horario de Carga y descarga.
- Incluir aparcamientos para bicicletas.
- Diseñar la vía de acuerdo con los criterios de la nueva zonificación espacial y el Plan Director de actuación de Zona Comercial Abierta de las Américas.
- Incluir un anexo con una propuesta de actuación para los espacios privados que dan frente a la vía con una solución tendente a integrarlos con el espacio público renovado, interviniendo en la mejora de los accesos, pavimentos, la adecuación de los cerramientos, su accesibilidad, etc., ofreciendo una solución de continuidad y homogeneidad.





MEJORA Y ACONDICIONAMIENTO DE LA CALLE SAN JUAN Y PLAZA DEL CONCEJIL (PUERTO DE LA CRUZ)

En la Comisión Ejecutiva de fecha 18 de septiembre de 2015, se aprobó la contratación del proyecto de referencia con cargo al presupuesto anualidad 2015 del citado Convenio.

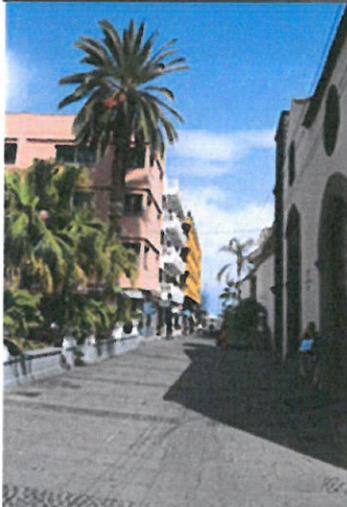
Dicho proyecto se adjudicó a la empresa **PROYMA, SL.**

El ámbito de actuación propuesto se caracteriza por estar en el Centro del Casco Histórico y de la zona comercial abierta, siendo un eje peatonal de gran actividad que conecta la Plaza de Concejil con la costa. Sin embargo, el pavimento se encuentra en mal estado, el diseño de la Plaza no tiene buena relación con el Convento de Los Agustinos, la iluminación es escasa y el mobiliario urbano se encuentra obsoleto y en algunas ocasiones su ubicación provoca obstáculos no deseados. Al respecto de las instalaciones se ha detectado un gran número de arquetas relacionadas con los diferentes servicios que transmiten gran desconcierto y desorden dada la ubicación caótica que presentan en superficie.

Entre los objetivos de la intervención está:

- Realizar la intervención de acuerdo a los contenidos regulados en el programa para la potenciación de las ZONAS COMERCIALES ABIERTAS DE CANARIAS, y determinados en el PLAN DE ZONA COMERCIAL ABIERTA DE PUERTO DE LA CRUZ. Además, de incorporar los criterios del PLAN DE MODERNIZACIÓN, MEJORA E INCREMENTO DE LA COMPETITIVIDAD DE PUERTO DE LA CRUZ.
- Mejorar el diseño de este ámbito con la imagen característica de las recientes calles ejecutadas en el Casco Histórico.
- Aumentar el atractivo de la calle como circuito de paseo turístico del casco Histórico.
- Colmatar la ejecución de un ámbito de prioridad peatonal dentro de la zona comercial.
- Mejorar la integración de los elementos privados existentes en el borde del espacio público.
- Incluir la vegetación como elemento estructurante.

- Motivar el establecimiento de nuevos comercios de interés que cualifiquen la oferta y la remodelación y transformación de las casas anexas.
- Mejor definición y separación de usos (tránsito y estancia) a través de la correcta ubicación e inserción de vegetación y mobiliario urbano.



CRITERIOS DE SEÑALIZACIÓN DEL CARRIL BICI ADEJE ARONA

En la Comisión Ejecutiva de fecha 8 de enero de 2015, se aprobó la contratación del proyecto de referencia con cargo al presupuesto anualidad 2015 del citado Convenio.

Dicho contrato se adjudicó al equipo **CÍVICA INGENIEROS, SL**

El ámbito de actuación abarca el **anillo de carril bici proyectado por el Cabildo de Tenerife en coordinación con los ayuntamientos de Adeje y Arona**. En estos momentos, *un 70% del trazado de dicho carril ya se encuentra ejecutado*.



El objeto de este contrato es definir criterios de señalización (tanto de vertical como horizontal) para el trazado del carril proyectado tanto para el municipio de Adeje como para el de Arona.

Se trata de dar continuidad, aunque se trate de municipios diferentes, al trazado del carril bici.



MEJORA Y ACONDICIONAMIENTO DEL TRAMO DE LA CALLE AGUSTÍN DE BETHENCOURT COMPENDIDO ENTRE LA ESCALINATA IRIARTE Y LA CALLE QUINTANA (PUERTO DE LA CRUZ)

En la Comisión Ejecutiva de fecha 8 de enero de 2015, se aprobó la contratación del proyecto de referencia con cargo al presupuesto anualidad 2015 del citado Convenio.

La contratación se adjudicó al equipo de **FÉLIX PERERA PÉREZ**.

Este contrato completa un ámbito del proyecto de la Calle Agustín de Bethencourt ya redactado y cuya contratación fue efectuada por el Cabildo Insular de Tenerife en el año 2009, dentro del programa de mejora del espacio turístico.

El ámbito de la calle Agustín de Bethencourt ahora contratado incluye dos zonas de esa misma vía:

- El tramo que discurre entre la escalinata Iriarte y la calle Valois
- Y el que discurre entre calle Quintana y calle Santo Domingo.



MEJORA Y ACONDICIONAMIENTO DE LA CONEXIÓN CON EL PASEO DE LA HONDURA (SANTIAGO DEL TEIDE)

En la Comisión Ejecutiva de fecha 9 de abril de 2015, se aprobó la contratación del proyecto de referencia con cargo al presupuesto anualidad 2015 del citado Convenio.

La contratación se adjudicó al equipo **EUSTAQUIO MARTÍNEZ**

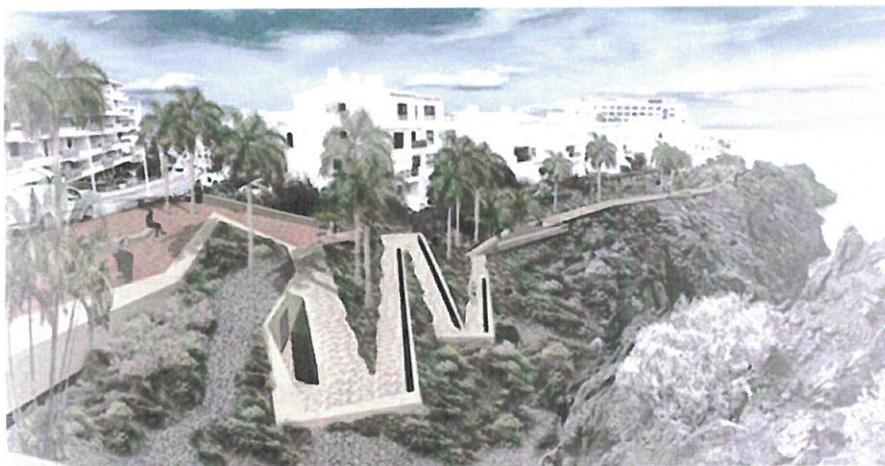
Esta intervención es fundamental para lograr la continuidad del paseo peatonal en todo el litoral. Además tiene especial importancia, tanto por su dimensión como por su ubicación.

El futuro paseo Marítimo de la Hondura corresponde al tramo de costa que discurre entre el actual Paseo de la Hondura y el Mirador de los Gigantes, convirtiéndose en una intervención estratégica para conectar la Zona de La Hondura y Los Gigantes, que logre la continuidad del paseo peatonal en todo el litoral.

El proyecto del nuevo Paseo, tiene como objetivo principal potenciar la zona con los criterios de calidad determinados para la zona turística en el Plan de Modernización, Mejora e Incremento de la competitividad, integrando el litoral y el paisaje costero dentro de la trama urbana.

Los objetivos generales del proyecto, consistirán en:

- Mejorar los accesos al paseo
- Entender el mirador, el paseo y los accesos como un espacio unitario resolviendo los problemas urbanos, colaborando a enriquecer favorecer una mayor calidad ambiental de la zona.
- Continuar con características arquitectónicas y paisajísticas del reciente paseo y Mirador de los Gigantes, consiguiendo así una continuidad espacial, fundiendo ambos tramos en uno único.
- Implementación de mobiliario, bancos, luminarias, papeleras y señalética , necesarios y acondicionados para que cumplan con todas las normativas de accesibilidad
- Insertar vegetación que amenicen y den color al paseo junto a vegetación de porte que de sombra y cobijo a lo largo del recorrido.
- Mejorar las instalaciones existentes y colocar las nuevas necesarias para el correcto funcionamiento del nuevo paseo.
- Crear hitos de entrada al paseo y durante el recorrido que enfatizen el lugar y las posibilidades del mismo.
- Recuperar para el Paseo Marítimo la zona de servidumbre de tránsito existente entre el final del actual paseo de la Hondura y la Calle la Hondura, que actualmente está colonizado por las edificaciones colindantes y la estación de bombeo.





ACONDICIONAMIENTO VEGETAL DE PLAYAS TURÍSTICAS. PLANTACIÓN EN PLAYAS DE LA PINTA Y TORVISCAS (ADEJE)

En la Comisión Ejecutiva de fecha 29 de marzo de 2016, se aprobó la contratación del este proyecto con cargo al presupuesto anualidad 2016 del citado Convenio.

Con el objetivo de realizar intervenciones modelo en la costa que sirvan de ejemplo a futuras actuaciones, mejorando la imagen del entorno de baño, dotándolo de un aspecto más natural y agradable a la vez que aportando sombra y confort, se propone la plantación de palmeras y especies vegetales arbóreas en playas, así como la restauración vegetal de su entorno más inmediato en aquellos lugares donde se considere necesario.

La intervención debe ser acorde, asimismo, a los criterios de intervención promovidos desde el Convenio de Regeneración (Cabildo de Tenerife y Ayuntamiento de Adeje) para las zonas turísticas atendiendo a su adecuación al entorno y considerando, de manera especial, las siguientes características:

- 1.- Su ubicación en el espacio turístico, lo que implica unas condiciones especiales en el tratamiento del espacio público y el nivel de calidad que se pretende conseguir.
- 2.- Su inserción en las distintas líneas de actuación que se vienen desarrollando por las correspondientes Administraciones Públicas.
- 3.- La utilización de materiales y especies vegetales que respondan a condiciones de resistencia, funcionalidad, durabilidad y calidad adecuadas al uso público y de conformidad a las condiciones de conservación que habitualmente prestan los servicios públicos competentes.

En coordinación con el Ayuntamiento de Adeje, se optó por una intervención en las playas más consolidadas y en las que una mejora también repercutiría de manera muy notable en la calidad que se ofrece al usuario. Tal es el caso de la Playa La Pinta y Playa Torviscas.

En base a esta nueva ubicación se consideraron, inicialmente, especies vegetales adaptadas a las condiciones edafoclimáticas de las playas con el objetivo de conseguir un resultado más o menos inmediato y que respondían asimismo a distintos condicionantes técnicos sociales y económicos. Finalmente se consideró que la plantación más adecuada para estas playas es, exclusivamente, la de Palmáceas. El número de ejemplares a incluir asciende a 30 unidades.



Reuniones del Convenio de Regeneración celebradas (anualidad 2015):

Se celebraron las siguientes Comisiones del Convenio de Mejora del Espacio Turístico:

- Comisión Ejecutiva celebrada en la sede de Turismo de Tenerife en fecha 8 de enero de 2015
- Comisión Ejecutiva celebrada en la sede de Turismo de Tenerife en fecha 9 de abril de 2015
- Comisión Ejecutiva celebrada en la sede de Turismo de Tenerife en fecha 18 de septiembre de 2015
- Comisión Ejecutiva celebrada en la sede de Turismo de Tenerife en fecha 21 de diciembre de 2015

(Se adjuntan a la presente memoria, las actas de dichas sesiones).

En los siguientes cuadros se resumen las **actuaciones desarrolladas en el Espacio Turístico de Tenerife** por todos estos Organismos, y que han sido impulsados y coordinados desde la Mesa del Convenio de Regeneración:



OBRAS TERMINADAS A DICIEMBRE 2015

	ACTUACIÓN	ESTADO	PRESUPUESTO	OBSERVACIONES
ADEJE	Acondicionamiento y repavimentación de los viarios principales de los núcleos turísticos de San Eugenio y Torviscas Alto	TERMINADO	500.000,00 €	Subvención Plan de Choque 08
	Acondicionamiento franja ajardinada entre vía de servicio de la autopista TF1 y Sky Park	TERMINADO	34.866,94 €	Remanente Encomienda Ejecución 08
	Acondicionamiento enlace de acceso a Adeje	TERMINADO	333.333,33 €	Encomienda Ejecución de proyectos 2008
	Regeneración de la Avda. V Centenario	TERMINADO	2.363.709,47 €	Subvención Rehabilitación 08
	Plantación de especies vegetales en las parcelas anexas a la calle Galicia.	TERMINADO	52.000,00 €	Remanente Cabildo 2010
	Adecuación zona ajardinada entre la calle Alemania y la calle País Vasco	TERMINADO	52.000,00 €	Remanente Cabildo 2010
	Intervención en aparcamiento anexo al Parque San Eugenio en la Avda de Los Pueblos	TERMINADO	52.000,00 €	Remanente Cabildo 2010
	Limpieza del Litoral zona de Adeje	TERMINADO	41.977,00 €	Financiado por Gob. de Canarias y SCE
	Acondicionamiento y Mejoras de las zonas Verdes de Adeje	TERMINADO	431.767,00 €	Antiguas Brigadas de Mantenimiento
	Paseo Marítimo entre Pueblo Canario y Puerto Colón	TERMINADO	901.770,27 €	Financiado por Costas
	Avda. Venezuela y Panamá	TERMINADO	4.591.910,00 €	Plan Infraestructura Turística
	Terminación último tramo Avda. Ernesto Sarti. T.M. de Adeje.	TERMINADO	645.023,78 €	Estrategia 2010
	Renovación y Mejora de la Eficiencia Energética del Alumbrado de la Zona de Fañabé	TERMINADO	43.898,06 €	PLAN E 2010
	Acondicionamiento del Barranco del Agua	TERMINADO	1.084.377,66 €	
	Remodelación de la Estación de Guaguas de Adeje	TERMINADO	575.939,14 €	Obra del Cabildo
	Playa de Ajabo	TERMINADO	1.795.292,00 €	Financia Costas
	Aparcamiento Sky Park	TERMINADO	500.000,00 €	FOMIT ADEJE
	Adecuación de zonas verdes en municipio de Adeje (Fase 1: peatonal transversal a Ernesto Sarti, Sector 2)	TERMINADO	451.518,27 €	Estrategia Cabildo + Ayto.2010.
	Acondicionamiento de franja ajardinada de la TF-1 a la altura del Siam park. Fase 2	TERMINADO	19.125,00 €	Estrategia Cabildo + Ayto 2012
	Mejora y Acondicionamiento de la Calle Londres (Fase I)	TERMINADO	1.317.009,71 €	Plan Canarias 2011
	Acondicionamiento de franja ajardinada de la TF-1 a la altura del Siam park. Fase 1	TERMINADO	18.123,41 €	TDT
	Mejora de los márgenes de la Plaza del Duque y la calle Unterhacing (Fase I- Fase II)	TERMINADO	2.119.399,13 €	Estrategia Cabildo + Ayto(283,048,08€) y Plan Canarias (364,631,48€)
	Mejora en el entorno de la Avda. Rafael Puig-Avda. V Centenario	TERMINADO	46.837,87 €	C Regeneración
	Mejora y Acondicionamiento de la Avda. de los Pueblos	TERMINADO	1.774.695,00 €	PROYECTO E público 2.535.278,97 E privado 156.880,92 FINANANGA: Estrategia Cabildo + Ayto+ZCA
	Mejora y Adecuación C/ Londres Fase II	TERMINADO	873.459,66 €	Plan Canarias
	Colector en C/ Gran Bretaña	TERMINADO	152.032,02 €	Estrategia Cabildo + Ayto
	26 ACTUACIONES		20.776.064,72 €	



ARONA	Rehabilitación y Mejora de la vía de servicios de la Avda. Rafael Puig y paseo Verode (STARCO)	TERMINADO	496.132,41 €	Subvención Plan de Choque 08
	Acondicionamiento Paseo Marítimo de los Cristianos	TERMINADO	2.459.461,80 €	Subvención Rehabilitación 08
	Urbanización de la Plaza de los Cristianos	TERMINADO	523.221,03 €	Subvención Rehabilitación 08
	Iluminación Enlace Las Américas por el campo de Golf	TERMINADO	89.996,00 €	Encomienda Ejecución 08
	Zona Verde Campo del Golf (1ª Fase)	TERMINADO	552.000,00 €	Encomienda Ejecución de proyectos 2008
	Inserción de carril bici en zona verde anexa al campo de Atletismo de Arona	TERMINADO	45.000,00 €	Remanente Cabildo 2010
	Adecuación paseo Peatonal Barranco de Troya y Hotel Gala	TERMINADO	335.201,42 €	Encomienda Ejecución de proyectos 2008
	Recuperación de la zona verde anexa al margen derecho de la Calle Llanos de Troya.	TERMINADO	39.987,81 €	Estrategia 2010
	Acondicionamiento y Mejoras de las zonas Verdes de Arona	TERMINADO	431.767,00 €	Antiguas Brigadas de Mantenimiento
	Proyecto de construcción de infraestructuras en Costa del Silencio, C/ Minerva y de la Te	TERMINADO	1.845.787,62 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Proyecto de ajardinamiento superficie barranco de Aquilino	TERMINADO	224.178,09 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Proyecto de mejora de las Infraestructuras y embellecimiento de la Calle Diana	TERMINADO	898.000,61 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Proyecto Fibra Óptica las Américas - Los Cristianos	TERMINADO	244.196,32 €	PLAN E 2010
	Mejora de C/ Arquitecto Gómez Cuesta	TERMINADO	737.250,86 €	Plan Canarias 2011
	C/ Jesús Domínguez y otras actuaciones de mejora del núcleo de los Cristianos	TERMINADO	1.007.189,92 €	Plan Canarias 2010
	Terminación del Parque Central de Arona. (Fase I)	TERMINADO	878.416,52 €	Plan Canarias 2010
	Inserción del Carril Bici en la Zona de Aparcamiento Anexa a la calle Siete Islas	TERMINADO	13.399,81 €	Estrategia Cabildo + Ayto 2012
	Inserción del Carril Bici en la Zona Verde del Colegio Público	TERMINADO	40.252,34 €	Estrategia Cabildo + Ayto 2012
	Mejora y adecuación de la zona de aparcamiento existente anexa a la Avda. Rafael Puig	TERMINADO	367.942,73 €	Encomienda redacción 08 Cabildo_PEC 405,798,75
	Mejora y Acondicionamiento de la zona peatonal del City Center	TERMINADO	652.882,36 €	Estrategia Cabildo+Ayto+ZCA
	Mejora y acondicionamiento de la zona verde del Campo de Fútbol	TERMINADO	221.880,00 €	Plan Canarias
	Mejora en el entorno anejo a la Avda. Rafael Puig-CC City Center	TERMINADO	44.252,54 €	C. Regeneración
	Mejora en en entorno de la zona verde anexa al Campo de fútbol	TERMINADO	31.315,59 €	C. Regeneración
23 ACTUACIONES			12.179.712,78 €	



PUERTO DE LA CRUZ	Mirador de la Paz	TERMINADO	500.000,00 €	Subvención Plan de Choque 08
	Acondicionamiento del Parque de la Atalaya	TERMINADO	1.323.266,00 €	Subvención Rehabilitación 08
	Dotación Infraestructuras al Parque de la Sortija	TERMINADO	362.742,94 €	Subvención Rehabilitación 08
	Ajardinamiento Plaza Viera y Clavijo y Aledaños	TERMINADO	182.228,00 €	Encomienda Ejecución 08
	Mejora en la Calle Mequínz (fase I)	TERMINADO	1.000.000,00 €	Estrategia 2009
	Adecuación zonas verdes en la Avda. Aguilar y Quesada y Adecuación zonas verdes en Plaza de Europa	TERMINADO	49.500,00 €	Remanente Cabildo 2010
	Recuperación y Embellecimiento de la Calle Zamora	TERMINADO	1.137.840,00 €	Estrategia 2009
	Carretera TF-312 (El Bótanic)	TERMINADO	1.685.722,00 €	Área de Carreteras
	Acondicionamiento del Sendero del Norte. Tramo Puerto de la Cruz	TERMINADO	249.122,00 €	Financiado por Gob. de Canarias y SCE
	Acondicionamiento y Mejoras de las zonas Verdes de Puerto de la Cruz	TERMINADO	323.825,00 €	Antiguas Brigadas de Mantenimiento
	Actuación en el borde marítimo Avda. de las Palmeras. Estudio de Integración Paisajística	TERMINADO	90.007,98 €	Plan de Choque 08
	Remodelación peatonal entre el túnel y Avda. de Las Palmeras	TERMINADO	646.572,12 €	Plan de Choque 08
	Recuperación y embellecimiento de la C/ Cruz Verde	TERMINADO	62.665,65 €	Plan de Choque 08
	Mejora del Ajardinamiento y accesibilidad de la Marina	TERMINADO	104.101,89 €	Plan de Choque 08
	Recuperación y embellecimiento de la Calle Santo Domingo	TERMINADO	689.307,24 €	Plan de Choque 08
	Recuperación y embellecimiento de la Calle Punto Fijo	TERMINADO	153.318,63 €	Plan de Choque 08
	Recuperación y Embellecimiento de la C/ Valois	TERMINADO	406.056,97 €	Plan de Choque 08
	Recuperación y Embellecimiento de la Avda. Familia Bethencourt y Molina	TERMINADO	347.334,23 €	Plan de Choque 08
	Mejora del Paisaje Urbano (12 fachadas)	TERMINADO	557.371,99 €	Plan de Choque 08
	Mejora del Paisaje Urbano . Fachada nº13	TERMINADO	76.774,80 €	Plan de Choque 08
	Recuperación y Mejora del Paseo Las Damas	TERMINADO	309.097,39 €	Plan de Choque 08
	Recuperación y Mejora del Paseo Chorro Cuaco	TERMINADO	256.398,99 €	Plan de Choque 08
	Mejora y adecuación de fachadas en el entorno urbano (Fase 1)	TERMINADO	666.757,04 €	Plan de Choque 08
	Mejora y adecuación de fachadas en el entorno urbano (Fase 2)	TERMINADO	477.451,65 €	Plan de Choque 08
	Mejora y adecuación de fachadas en el entorno urbano (Fase 3)	TERMINADO	218.067,63 €	Plan de Choque 08
	Actuaciones en Sitio Lítro	TERMINADO	12.605,04 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Asfaltado en C/ Los Robles	TERMINADO	189.610,58 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Asfaltado y aceras en la Avda. Melchor Luz	TERMINADO	671.929,80 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Mejora Avda. Blas Pérez González y Puente	TERMINADO	624.443,67 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Rehabilitación antiguo juzgado para la nueva biblioteca	TERMINADO	997.450,65 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Mejora y Acondicionamiento de la C/ San Felipe	TERMINADO	923.894,04 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Variante urbana de la TF:1323 (Las Dehesas)	TERMINADO	5.827.857,00 €	Área de Carreteras
	Recuperación y Mejora Camino Las Cabras	TERMINADO	472.873,45 €	Plan de Choque 08
	Adecuación y rehabilitación de la piscina deportiva municipal	TERMINADO	72.850,78 €	Plan E 2010
	Segunda fase rehabilitación del antiguo Juzgado para nueva biblioteca municipal	TERMINADO	507.793,58 €	Plan E 2010
	Mejora del ajardinado en la rotonda y jardines anexos en la entrada por las Arenas	TERMINADO	23.150,00 €	TENERIFE ACOGE
	Calzada de Martínez	TERMINADO	710.000,00 €	Plan Canarias 2010.
	Actuaciones en la Calle San Felipe, tramo C/Mazaroco hasta el Peñón	TERMINADO	554.348,32 €	Plan E 2010
	Avda. Familia Bethencourt y Molina (Antigua Avda. Generalísimo)	TERMINADO	1.648.641,58 €	Plan Canarias 2010.
	Actuación de mejora en la Plaza Benito Pérez Galdós	TERMINADO	248.897,83 €	Estrategia Cabildo - Ayto Puerto de la Cruz
	Repavimentación de la C/ Valois	TERMINADO	73.842,72 €	Ejecuta Cabildo con fondos del Consorcio
	Ejecución de las Obras de Repavimentación de la C/ Carrillo, C/ Maretas, C/ Villanueva y C/La Peñita	TERMINADO	21.944,35 €	Ejecuta Cabildo con fondos del Consorcio
	Mejora y Acondicionamiento de la Calle Mequínz Fase II	TERMINADO	656.287,44 €	Plan Can 2011
	Mejora y Acondicionamiento de la Calle La Hoya	TERMINADO	1.002.779,00 €	Plan Canarias
	Proyecto de mejora y acondicionamiento de la continuación de la C/ de la Hoya	TERMINADO	181.290,00 €	Plan Canarias
	Acondicionamiento de la Playa Jardín. Fase 1	TERMINADO	98.095,00 €	Ejecuta Consorcio
	Rehabilitación y acondicionamiento del Castillo San Felipe y Entorno	TERMINADO	296.576,51 €	Ejecuta Consorcio
	Mejora y Acondicionamiento Paseo San Telmo	TERMINADO	2.203.057,23 €	Estrategia Cabildo + Ayto+ZCA
48 ACTUACIONES			29.895.748,71 €	



SANTIAGO DEL TEIDE	Complementario de Lago Santiago	TERMINADO	500.000,00 €	Subvención Plan de Choque 08
	Rehabilitación varias calles de los Gigantes	TERMINADO	321.985,26 €	Subvención Rehabilitación 08
	Mejora y sustitución de alumbrado público en La Hondura	TERMINADO	105.120,13 €	Encomienda ejecución 08
	Plan Alcorques Puerto Santiago	TERMINADO	117.587,29 €	Encomienda ejecución 08
	Mejora y sustitución del alumbrado público de los Gigantes	TERMINADO	202.915,62 €	Encomienda ejecución 08
	Acondicionamiento y Mejoras de las zonas Verdes de Santiago del Teide	TERMINADO	311.832,00 €	Antiguas Brigadas de Mantenimiento
	Rehabilitación y mejora de la Avda. Marítima de Puerto de Santiago	TERMINADO	274.236,13 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Repavimentación de la vía y acera de la C/Hibisco	TERMINADO	199.427,05 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Adecuación de Vía y aceras de la C/ Tamara	TERMINADO	92.943,90 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Adecuación del Acerado superior de la Calle Herrador	TERMINADO	168.801,05 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Rehabilitación y reforma de la calle Virgen del Carmen	TERMINADO	140.332,26 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Rehabilitación de varias calles del municipio	TERMINADO	51.292,30 €	Fondo Estatal de Inversión Local 08
	Acondicionamiento de la playa de los Guíos.fase 1	TERMINADO	600.000,00 €	
	Adecuación de Zonas verdes en las inmediaciones del Mirador de Archipenque	TERMINADO	21.848,31 €	Estrategia Cabildo + Ayto 2010
	Adecuación de punto de parada 6. Ruta 3 de la Ruta de Experiencia Volcánica: Los Poleos	TERMINADO	95.441,00 €	Plan de Competitividad Tenerife Volcanes de Vida (TDT)
	Mejora de la Playa de los Guíos (2ª Fase)	TERMINADO	449.999,75 €	Estrategia Cabildo + Ayto
Mejora y Adecuación del Mirador de Los Gigantes (antiguo Mirador del Roque)	TERMINADO	446.057,97 €	Estrategia Cabildo + Ayto	
Reforma de la Plaza Buganvilla	TERMINADO	513.128,00 €	Plan Canarias	
18 ACTUACIONES			4.612.948,02 €	
NIVEL INSULAR	Mirador de la Cruzita (Arafo)	TERMINADO	21.858,00 €	Plan de Competitividad Tenerife Volcanes de Vida (TDT)
	Plan de señalización del acceso sur al Teide y al puerto de Los Cristianos	TERMINADO	159.916,00 €	Ejecuta Área de Carreteras del Cabildo
	El proyecto de señalización del acceso norte al Teide	TERMINADO	152.883,00 €	Ejecuta Área de Carreteras del Cabildo
	Mirador de Pino Gordo (Míaflor)	TERMINADO	49.000,00 €	Plan de Competitividad Tenerife Volcanes de Vida (TDT)
	Plan de Señalización Turística de Tenerife	TERMINADO	981.891,75 €	Plan Canarias 2011. Ejecuta Área de Carreteras del Cabildo
5 ACTUACIONES			1.365.548,75 €	
TOTAL			120 ACTUACIONES	68.830.022,98 € - €



OBRAS EN EJECUCIÓN A DICIEMBRE 2015				
	ACTUACIÓN	ESTADO	CONFIRMADO	OBSERVACIONES
ARONA	Mejora y Acondicionamiento Avda. de las Américas	EJECUCIÓN	4.397.077,00 €	Cabildo encomienda a Gestur con financiación privada
		1	4.397.077,00 €	
PUERTO DE LA CRUZ	Adecuación y ampliación del Jardín Botánico	EN EJECUCIÓN	5.500.000,00 €	Consejería de Agricultura. Gobierno de Canarias
	Acondicionamiento y mejora de la calle Quintana	EN EJECUCIÓN	869.691,84 €	Estrategia Cabildo + Ayto+ZCA?
	Adecuación y Mejora del Paseo de la Costa entre el Mirador de Agatha Christie hasta el Mirador de la Paz	EN EJECUCIÓN	1.003.522,57 €	Ejecuta Consorcio
		3 ACTUACIONES	7.373.214,41 €	
NIVEL INSULAR	Recuperación de espacios turísticos degradados (Mejora de la entrada de Varadero en término municipal de Guía de Isora)	EN EJECUCIÓN	1.098.110,00 €	Ejecución Cabildo con Ayto.
		1 ACTUACIONES	1.098.110,00 €	
TOTAL		5 ACTUACIONES	12.868.401,41 €	



TENERIFE

OBRAS PROXIMA EJECUCIÓN A DICIEMBRE 2015

	ACTUACIÓN	ESTADO	CONFIRMADO	OBSERVACIONES
ADEJE	Mejora Del Acceso a Costa Adeje desde Fañabé	PRÓXIMA EJECUCIÓN	949.615,55 €	Estrategia Cabildo + Ayto
	Frente Marítimo entre Pto colón y Playa Fañabé. F2	PRÓXIMA EJECUCIÓN	3.211.799,43 €	Estrategia Cabildo + Ayto+ZCA presupuesto pendiente de entrega de proyecto.
	C Valencia	PRÓXIMA EJECUCIÓN	1.048.721,68 €	Estrategia Cabildo + Ayto+ZCA Encomendado a Gestur
		3 ACTUACIONES	5.210.136,66 €	
ARONA	Mejora y Acondicionamiento Del Bulevard Chajofe	PRÓXIMA EJECUCIÓN	3.128.133,04 €	Estrategia Cabildo + Ayto+ZCA
		1 ACTUACIONES	3.128.133,04 €	
PUERTO DE LA CRUZ	Sala de Interpretación César Manrique	PRÓXIMA EJECUCIÓN	575.322,00 €	Ejecuta Consorcio
	Intervención en vías Urbanización La Paz. C Retama	PRÓXIMA EJECUCIÓN	378.630,00 €	Ejecuta Consorcio
	Regeneración Playa de Martiánez	PRÓXIMA EJECUCIÓN	5.100.000,00 €	Ejecuta Cabildo+Consorcio+Ministerio de Medio Ambiente
		3 ACTUACIONES	5.675.322,00 €	
SANTIAGO DEL TEIDE	Recuperación del frente Playa La Arena. Fase 1.1	PRÓXIMA EJECUCIÓN	959.526,38 €	Ejecución Ayto.
	Avda. Marítima de Puerto Santiago, entre Pta Negra y la Gaviota	PRÓXIMA EJECUCIÓN	808.622,20 €	Ejecución Conv estrategia_Cabildo con Ayto.
		2 ACTUACIONES	1.768.148,58 €	
TOTAL		9 ACTUACIONES	15.781.740,28 €	



PROYECTOS REDACTADOS A DICIEMBRE 2015

	ACTUACIÓN	ESTADO	RESPONSABLE	PTO. EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
ADEJE	Mejora y adecuación de la Calle Gran Bretaña y aledaños	ENTREGADO	CABILDO	1.804.439,01 €	Con fondos del Cabildo
	Intervención en peatonales perpendiculares a Ernesto Sarti y Avda. España. Sector 1	ENTREGADO		1.068.089,56 €	Con fondos del Cabildo
	Intervención en peatonales perpendiculares a Ernesto Sarti y Avda. España. Sector 2	ENTREGADO			Con fondos del Cabildo
	Intervención en peatonales perpendiculares a Ernesto Sarti y Avda. España. Sector 3	ENTREGADO	CABILDO	697.801,09 €	Con fondos del Cabildo
	Terminación último tramo Avda. Ernesto Sarti	ENTREGADO	CABILDO		Eje. Plan Canarias 2010
	Mejora y Acondicionamiento de la C/ Londres. Fase 1	ENTREGADO			Eje. Plan Canarias 2011
	Mejora y Acondicionamiento de la C/ Londres. Fase 2	ENTREGADO	TURISMO DE TENERIFE		Eje. Plan Canarias 2011
	Acondicionamiento de franja ajardinada de la Tf-1. a la altura del Siam Park. Fase1	ENTREGADO			Redactado por STT
	Acondicionamiento de franja ajardinada de la Tf-1. a la altura del Siam Park. Fase2	ENTREGADO			Redactado por STT
	Acondicionamiento del Barranco del Agua	ENTREGADO	AYUNTAMIENTO		Eje. Ayuntamiento
	Acondicionamiento de la Nueva Playa de Troya	ENTREGADO		2.832.000,00 €	Publicado anuncio de licitación BOE 22 de mayo de 2010
	Mejora de los márgenes de la Plaza del Duque y Calle Unterhacing Fase I	ENTREGADO			TDT.A cargo del Convenio de Regeneración anualidad 10 (286,284,39 PARA PRIVADOS)
	Mejora de los márgenes de la Plaza del Duque y Calle Unterhacing Fase II	ENTREGADO			
	Mejora del Parque MareVerde	ENTREGADO		4.340.316,00 €	TDT.A cargo del Convenio anualidad 2010
	Mejora Del Acceso a Costa Adeje desde Fañabé	ENTREGADO		949.615,55 €	Estrategia Cabildo + Ayto 2012
	Adecuación de peatonal y zona verde entre la avda. de los Pueblos y la avda. de Rafael Puig	ENTREGADO		100.000,00 €	STT
	Mejora y Acondicionamiento de la Avda. de los Pueblos	ENTREGADO			E público 2.535.278,97 _E privado 156.880,92
	Modificado Avda. de los Pueblos	ENTREGADO			Convenio de Estrategia+ZCA
	Prolongación Mejora Avda. de los Pueblos	ENTREGADO		653.393,90 €	Fondos Convenio 2015
	Remodelación de la Avda Bruselas	ENTREGADO		4.026.000,00 €	TDT.A cargo del Convenio anualidad 2010 Esp Publico 3.369.183,00+Esp Privado
	Modificado C Valencia	ENTREGADO	7.115,50 €	1.048.721,68 €	Convenio de Estrategia+ZCA
	Señalización Carril Bici	ENTREGADO	5.700,00 €		Convenio Regeneración
		23 ACTUACIONES			17.520.376,79 €



ARONA	Continuación Avda. Rafael Puig	ENTREGADO	TURISMO DE TENERIFE	2.851.135,27 €	A cargo del Convenio de Regeneración
	Acondicionamiento de la Av. Antonio Domínguez . Fase 1	ENTREGADO	CABILDO	1.863.382,48 €	Encomienda redacción 08
	Mejora de la C/ Arquitecto Gómez Cuesta	ENTREGADO	AYUNTAMIENTO		Eje. Plan Canarias 2011
	Terminación del Parque Central de Arona. (Fase I)	ENTREGADO	CABILDO		Eje. Plan Canarias 2010
	Mejora y Acondicionamiento de la C/ Noelia Afonso	ENTREGADO	CABILDO	1.959.928,62 €	Encomienda redacción 08
	Mejora y adecuación de la zona de aparcamiento existente anexa a la Avda. Rafael Puig	ENTREGADO	CABILDO		Encomienda redacción 08
	Remodelación de la Avda. Llanos de Troya que sustituye a 2ª Fase de la zona verde del Campo de Golf	ENTREGADO	GOB. CANARIAS	1.177.138,77 €	
	Las peatonales perpendiculares a la Avda. Rafael Puig	ENTREGADO	GOB. CANARIAS	1.809.668,54 €	PEM: El Dorado_130.168,92 Veracruz_205.250,17 Salvador_83.354,19 Guada_184.904,05 Verode+Zurita_295.034,58 Piteras195.905,74
	Mejora y acondicionamiento de la zona verde del Campo de Fútbol	ENTREGADO	CABILDO		Eje. Plan Canarias 2011
	Inserción de Carril Bici en zona de Aparcamiento anexa a la calle 7 Islas	ENTREGADO	CABILDO		STT
	Carril Bici Campo de Atletismo	ENTREGADO	GOB. CANARIAS		STT
	Mejora y Acondicionamiento de la Avda. Santiago Puig	ENTREGADO	TURISMO DE TENERIFE	2.028.623,09 €	
	Inserción del Carril Bici en la Zona Verde del Colegio Público	ENTREGADO	GOB. CANARIAS		STT
	Paseo Marítimo entre la Playa de las Vistas y la Playa del Camisón	ENTREGADO	DIR. GRAL COSTAS	850.000,00 €	Eje. Costas
	Terminación del Parque Central de Arona. (Fase II)	ENTREGADO		2.416.412,90 €	Encomienda de redacción de proyectos 08
	Segundo Tramo de la Avda. Antonio Domínguez, entre la rotonda de la Calle Luis Díaz de Losada y la Avda. de Rafael Puig.	ENTREGADO		3.447.093,86 €	Fondos Gobierno de Canarias. ¿ Han entregado proyecto a GOB Canarias?
	Regeneración Playa de los Tarajales	ENTREGADO	DIR. GRAL COSTAS		En trámites en el Ministerio de Medio Ambiente
	Mejora y Acondicionamiento de la Zona Peatonal City Centre	ENTREGADO	TURISMO DE TENERIFE		TDT.Fondos Convenio 2011
	Mejora y Acondicionamiento Avda. de las Américas	ENTREGADO	CABILDO		Cabildo encomienda a Gestur
	Mejora y Acondicionamiento de Luis Díaz de Losada y Aledaños	ENTREGADO	TURISMO DE TENERIFE	1.911.545,80 €	Fase A_Calle Esp Público 1.164.906,33 Fase B_Privados 169.285,96 Fase C_PE público 429.527,68 Fase D_PE privado 147.825,83
Mejora y Acondicionamiento Del Bulevard Chajofe	ENTREGADO	TURISMO DE TENERIFE	3.815.280,16 €	TDT.Fondos Convenio 2012-2013	
Señalización Carril Bici	ENTREGADO		5.700,00 €	120.000,00 € Fondos del Convenio	
		22 ACTUACIONES		24.250.209,49 €	- €

PUERTO DE LA CRUZ	Mejora y acondicionamiento de la Calle Mequínez (FASE I)	ENTREGADO	CABILDO			
	Mejora y acondicionamiento de la Calle La Hoya	ENTREGADO	CABILDO		Eje. Plan Canarias 2011	
	Asistencia Técnica para la Redacción del Proyecto de Recuperación y embellecimiento de la Calle Zamora	ENTREGADO	GESPLAN			Eje. Estrategia 2009
	Avda. Familia Bethecourt y Molina	ENTREGADO	GESTUR TENERIFE			A ejecutar por el Plan Canarias 2010
	Calzada de Martínez	ENTREGADO	GESTUR TENERIFE			A ejecutar por el Plan Canarias 2010
	Intervención en vías Urbanización La Paz Retna Aceviño	ENTREGADO	CABILDO	2.189.893,87 €		Encomienda de redacción de proyectos 08
		ENTREGADO	CABILDO	378.630,00 €		Encomienda de redacción de proyectos 08
	Sendero del Norte	ENTREGADO	GESPLAN			Eje. Brigadas de Mantenimiento
	Playa de Martínez	ENTREGADO	DIR. GRAL COSTAS	5.100.000,00 €		En trámites en el Ministerio de Medio Ambiente
	Concurso de Ideas y redacción de Proyecto de Complejo San Felipe	ENTREGADO	GESPLAN			PLAN DE CHOQUE
	Asistencia técnica redacción de Proyecto Mejora y Acondicionamiento y accesibilidad C/José Arroyo	ENTREGADO	GESPLAN			PLAN DE CHOQUE
	Asistencia técnica para la redacción del Proyecto Mejora del Paisaje Urbano Puerto Viejo (Cruce Puerto Viejo y C/Pérez Zamora)	ENTREGADO	GESPLAN			PLAN DE CHOQUE
	Asistencia técnica para la redacción de Proyecto Recuperación y mejora del Camino Sitio Litre	ENTREGADO	GESPLAN			PLAN DE CHOQUE
	Integración del antiguo chorro de agua y adecuación del Camino de Chorro Cuaco con el encuentro de la Calle Valois	ENTREGADO	GESPLAN			PLAN DE CHOQUE
	Actuación de mejora en la calle Perdomo	ENTREGADO		505.089,13 €		
	Actuación de mejora en la Plaza Benito Pérez Galdós	ENTREGADO				Encomienda de redacción de proyectos 08
	Adecuación y Mejora del Paseo de la Costa entre el Mirador de Agatha Christie y el H. Semiramis	ENTREGADO Fase 1		575.926,72 €		Gob de Canarias-Consorcio
		ENTREGADO Fase 2		163.347,72 €		
	Estudio de Viabilidad para Aparcamiento en la Pza de la Constitución	ENTREGADO		7.219.928,57 €		
	Aparcamiento en la Calle José Arroyo	ENTREGADO		2.700.000,00 €		
	Estudio de Viabilidad de una red de aparcamientos en el casco del Puerto de la Cruz	ENTREGADO				
	Estudio de Viabilidad del Intercambiador del casco	ENTREGADO		34.411.048,05 €		
	Estudio de Viabilidad del Intercambiador de la Paz	ENTREGADO		4.272.604,69 €		
	Plan de mejora de fachadas en el Paseo de San Telmo	ENTREGADO		290.230,57 €		TDT.Fondos Convenio 2012
	Mejora y Acondicionamiento Paseo San Telmo	ENTREGADO				Estrategia Cabildo + Ayto 2012+ZCA
	Modificado Paseo San Telmo					Convenio de Estrategia+ZCA
	Adecuación del Paseo San Amaro	ENTREGADO		1.382.467,65 €		Consorcio Pto. Cruz
	Acondicionamiento y mejora de la calle Quintana	ENTREGADO		1.218.232,11 €		Consorcio Pto. Cruz
Plan de mejora de fachadas en la calle Quintana	ENTREGADO		150.584,28 €		Consorcio Pto. Cruz	
Adecuación y Mejora del Paseo de la Costa entre el Mirador de Agatha Christie y el Mirador de La Paz	RE		18.404,00 €		TDT.Fondos Convenio 2012	
28 ACTUACIONES			60.557.983,35 €			



SANTIAGO DEL TEIDE	Mejora y sustitución del alumbrado público de los Gigantes	ENTREGADO	CABILDO		Eje Encomienda 08
	Plan de actuaciones en el Litoral de Santiago del Teide	ENTREGADO	TURISMO DE TENERIFE	Estudio previo	Estudios encargados con Fondos del Convenio
	Avance de Plan Director para la mejora del Marco Urbano en el Ámbito Turístico de Sto. del Teide	ENTREGADO	TURISMO DE TENERIFE	Estudio previo	Estudios encargados con Fondos del Convenio
	Conexión Calle el Sol y la Caleta del Jurado	ENTREGADO		517.563,09 €	
	Mejora ambiental del Paseo Isla Cangrejo. Fase 1	ENTREGADO		474.731,09 €	
	Reforma de la Plaza Buganvilla	ENTREGADO	AYUNTAMIENTO		
	Puesta en Valor del Mirador de la Vigilia	ENTREGADO		200.000,00 €	STT
	Remodelación del Mirador del Roque (Mirador de Los Gigantes)	ENTREGADO	TURISMO DE TENERIFE		TDT.Fondos Convenio 2012
	Adecuación de Zonas verdes en las Inmediaciones del Mirador de Archipenque	ENTREGADO	CABILDO		STT
	Recuperación y Acondicionamiento de la Playa Neptuno (zona del Hellpuerto de Playa la Arena)	ENTREGADO	Dirección General de Costas	537.408,23	
	Adecuación de punto de parada 6. Ruta 3 de la Ruta de Experiencia Volcánica: Los Poleos	ENTREGADO	TURISMO DE TENERIFE		STT. Plan de Competitividad Tenerife Volcanes de Vida (TDT)
	Avda. Marítima de Puerto Santiago, entre Pta Negra y la Gavota	ENTREGADO	TURISMO DE TENERIFE	865.225,75 €	TDT.Fondos Convenio 2012-2013
	Recuperación del frente Playa La Arena. Fase 1	ENTREGADO	CABILDO	2.554.277,60 €	Encomienda de redacción de proyectos 08 Fase 1.1 959.526,38€ Fase 1.2 1.594.751,22€
13 ACTUACIONES			4.611.797,53 €		
TOTAL	86	ACTUACIONES	106.940.367,16 €		

PROYECTOS EN REDACCIÓN O PRÓXIMA REDACCIÓN A DICIEMBRE 2015

	ACTUACIÓN	ESTADO	HONORARIOS DE REDACCIÓN	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
ADEJE	Adecuación del frente marítimo comprendido entre la Plaza Unterhacing y Pto Colón	EN REDACCIÓN	94.500,00 €	12.703.207,80 €	TDT.Fondos Convenio 2012-2013
1 ACTUACIONES			94.500,00 €	12.703.207,80 €	
ARONA	Paseo Marítimo entre la Playa de Los Cristianos y Playa Los Tarajales	EN REDACCIÓN	47.437,50 €	2.170.340,33 €	Fondos del Convenio
	Mejora y Acondicionamiento de la Plaza Anexa a la C México	EN REDACCIÓN	17.760,75 €	618.800,00 €	Fondos del Convenio
	Mejora y Acondicionamiento de zona peatonal en Avda. Rafael Puig tramo R. Puig entre Avda. Américas y Antonio Domínguez	EN REDACCIÓN	16.380,35 €	883.828,52 €	Fondos del Convenio
	Mejora y Adecuación C/ México	EN REDACCIÓN	19.046,00 €	552.650,00 €	Fondos del Convenio
5 ACTUACIONES			100.624,60 €	4.225.618,85 €	
PUERTO DE LA CRUZ	Escalinata calle Iriarte e intervención en la C/Agustín de Bethencourt hasta la C/Iriarte	EN REDACCIÓN	13.000,00 €	655.500,00 €	Fondos del Convenio
	Remodelación de la Plaza del Charco	EN REDACCIÓN	63.143,00 €	3.068.800,00 €	A cargo del Convenio de Regeneración anualidad 09
	Diseño del Parque del paraje de Punta Brava	EN REDACCIÓN			Consorcio Pto. Cruz
	Espacio Parque San Francisco	EN REDACCIÓN	170.000,00 €	5.000.000,00 €	Consorcio Pto. Cruz
	Mejora y Acondicionamiento de las calles Nieves Ravelo, Dr. Ingram y Blanco	EN REDACCIÓN	29.046,43 €	1.138.800,93 €	Fondos del Convenio
	Sala de Interpretación César Manrique	PRÓXIMA REDACCIÓN		575.322,00 €	Consorcio Pto. Cruz
	Concurso Aparcamiento Plaza de la Constitución	PRÓXIMA REDACCIÓN		7.219.928,57 €	Ejecuta Consorcio
	Agustín de Betancourt entre escalinata Iriarte-Valois-Quintana y Sto. Domingo	PRÓXIMA REDACCIÓN	11.064,00 €	834.648,15 €	Fondos Convenio 2015
	Mejora y Acondicionamiento de la Calle San Juan y Plaza del Concejal	PRÓXIMA REDACCIÓN	31.293,54 €	1.226.032,56 €	Consorcio Pto. Cruz
9 ACTUACIONES			306.482,97 €	18.884.384,06 €	
SANTIAGO DEL TEIDE	Conexión La Hondura Paseo Marítimo	PRÓXIMA REDACCIÓN	33.170,00 €	1.041.950,00 €	Fondos Convenio 2015
	Mejora y Acondicionamiento de la C Flor de Pascua y Aledaños	EN REDACCIÓN	47.317,01 €	1.852.095,00 €	Fondos Convenio 2014
2 ACTUACIONES			80.487,01 €	2.894.045,00 €	
TOTAL		19 ACTUACIONES	582.094,58 €	38.707.255,71 €	



En Santa Cruz de Tenerife, a 29 de marzo de 2015

Fdo: Vicente Dorta Antequera

Consejero Delegado de SPET, TURISMO DE TENERIFE, SA

En Santa Cruz de Tenerife, en las dependencias de Turismo de Tenerife, a las doce horas y diez minutos del día ocho de enero de dos mil quince, se reúne la Comisión Ejecutiva del **CONVENIO DE REGENERACIÓN DEL ESPACIO TURÍSTICO DE TENERIFE**, compuesta por las siguientes personas:

PRESIDENTE: DON CARLOS ALONSO RODRÍGUEZ.

VOCALES: DON GONZALO DELGADO DÍAZ, en representación del Ayuntamiento de Adeje.
DON FRANCISCO NIÑO, en representación del Ayuntamiento de Arona.
DON EMILIO NAVARRO CASTAÑEDO, en representación del Ayuntamiento de Santiago del Teide.
DOÑA DIANA MORA, en representación del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz.
DON JORGE MARICHAL, en representación de ASHOTEL.

SECRETARIO: DON RICARDO MARTÍNEZ CEDRÉS

Asimismo asisten, por parte del Ayuntamiento de Adeje, D. Rafael Dolado, Concejal de Turismo y D. Roman García, técnico del área de obras públicas. Por parte del Ayuntamiento de Arona, D. Ramón García, Concejal de Obras y Servicios y Doña Evelia Santos, Concejal de Turismo. Por parte del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz, D. Sebastián Ledesma, Concejal de Urbanismo. Por parte del Cabildo Insular de Tenerife, D. Efraín Medina, Consejero de Desarrollo Económico, D. José Luis Delgado, Consejero de Carreteras, D. Miguel Becerra, Coordinador Insular de Turismo y Proyectos Estratégicos, D^a. Ofelia Manjón, Directora Insular de Proyectos Estratégicos, D. José Herrera, Jefe del Servicio Administrativo de Turismo, D. Ramón Lastres y D^a. Constanza Macías, Técnicos del Servicio Técnico de Turismo e Innovación. En representación de GESTUR TENERIFE, D. Rubén Henríquez.

Por parte de Turismo de Tenerife, asisten D. Miguel Ángel Santos, Consejero Delegado de la entidad, Doña Cristina Amigó, asesora externa y Doña Marina Domínguez, administrativa del Área de Mejora del Espacio Turístico.

Por último, y en calidad de invitado, asiste D. Hector Gómez, Concejal de Turismo y Desarrollo Local de Guía de Isora.

Seguidamente, el Sr. Presidente de la Comisión, declara válidamente constituida la sesión.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA ANTERIOR

Al no producirse objeciones al acta de la reunión anterior, de fecha 16 de octubre de 2014, los miembros de la Comisión aprueban su contenido por unanimidad.

D. Gonzalo Delgado, representante del Ayuntamiento de Adeje, solicita que se remita el acta con antelación suficiente, puesto que muchas de las cuestiones contenidas en ésta, y dado el tiempo transcurrido, no se recuerdan con facilidad. Asimismo, indica que el orden de sus apellidos, en el acta remitida, no es el correcto.

Tanto el Presidente como el secretario de la Comisión comentan que se remitirá el acta con mayor antelación.

Seguidamente se da inicio a la comisión comenzado por el **punto 8 del orden del día**, relativo al informe encargado por el Cabildo Insular respecto a las mejoras a introducir por Aena en el aeropuerto Reina Sofía.

D. Ricardo Martínez, secretario de la comisión, presenta al equipo que se ha encargado del citado informe, Corona-Amaral y Asociados. Recuerda que ya en la reunión anterior del Convenio se dio cuenta del encargo de dicho informe y que éste tiene como objetivo analizar las actuaciones que tiene previsto AENA acometer a corto y medio plazo en el Aeropuerto Tenerife Sur.

Toma la palabra el Sr. Amaral que presenta brevemente las actuaciones previstas:

- Poner en funcionamiento la T2, para lo cual se pondrán en servicio 4 puertas de embarque nuevas. El problema es que hay que desplazarse al control de seguridad (en el edificio principal) y esto puede suponer una demora de hasta 30 minutos. Se propone la habilitación de un filtro de seguridad junto a la nueva terminal T2, que suponga un ahorro en estos desplazamientos.
- Ampliar la superficie destinada a control de pasaportes en la planta baja. Respecto a esta iniciativa, consideran necesario incluir una cinta o escalera eléctrica dado que, en días puntuales, el volumen de vuelos es mayor y puede producirse un colapso de las escaleras fijas que existen en la actualidad. Asimismo, se propone añadir otra cinta de equipaje.
- Aumentar la superficie de espera de pasajeros en el filtro principal de seguridad.

D. Miguel Becerra explica que este informe ya se ha remitido a Aena. En las próximas semanas se espera mantener una reunión con sus responsables. En otro orden de cosas, el Presidente de la Comisión informa que se están buscando fondos en Bruselas para la construcción de la nueva terminal del Aeropuerto, siempre en colaboración con AENA.

9. PRESENTACIÓN DEL PLAN DE MEJORA DEL PAISAJE URBANO (ZONAS COMERCIALES) DEL MUNICIPIO DE GUÍA DE ISORA

El secretario de la comisión presenta la línea de trabajo que se está llevando a cabo en el municipio de Guía de Isora respecto a las zonas comerciales y da la palabra a los arquitectos que han redactado el plan de mejora del paisaje urbano: Roberto Bazán y Leticia Jiménez. Este informe ha sido encargado por el Ayuntamiento de Guía de Isora, cuyo representante, D. Héctor Gómez, ha sido invitado a esta reunión.

Al respecto, El Sr. Bazán explica que se ha pretendido elaborar un "manual de buenas prácticas" que ha tenido en cuenta, por un lado, el estudio del paisaje urbano en su conjunto y como concepción de espacio público y, por otro, lo relativo al aspecto exterior del punto de venta. Los redactores presentan dicho estudio planteando una serie de soluciones y recomendaciones. Su presentación va acompañada de una serie de fotomontajes en el que se muestra claramente alguna de las soluciones propuestas en la fachada de los comercios.

El secretario de la Comisión indica que se ha invitado a Guía de Isora para explicar este proyecto porque la iniciativa es muy interesante y porque es una problemática que se reproduce en casi todos los espacios turísticos de nuestra isla.

D. Héctor Gómez, Concejal de Turismo de Guía de Isora, comenta que se pretende poner en práctica dicho proyecto a través de la oficina técnica y darle categoría casi de ordenanza de paisaje urbano. A este respecto, D. Sebastián Ledesma, Concejal del Puerto de la Cruz indica que la medida es interesante pero es muy difícil llevarla a la práctica. Pone como ejemplo su propio municipio, en el que se ha tardado casi dos años en hacer una modificación de la ordenanza reguladora.

El Presidente explica que en el Paseo de San Telmo se está ejecutando el proyecto de mejora del frente comercial y, a pesar de que se les financia un 50% del coste de la intervención, hay muy pocos comerciantes interesados en el proyecto. Considera que es fundamental la buena acogida e implicación de los empresarios en estos asuntos.

3. INFORMACIÓN SOBRE LAS ACTUACIONES EN EJECUCIÓN O DE PRÓXIMA EJECUCIÓN EN EL ESPACIO TURÍSTICO DE TENERIFE

Como viene siendo habitual, el secretario de la comisión presenta un resumen de las principales obras en ejecución dentro del espacio turístico.

Respecto a la *C/ Unterhacing (Adeje)*, el representante de Gestur, D. Rubén Henríquez, informa de que la obra, previsiblemente, estará concluida en breve a falta de un trámite que se tiene que hacer con Unelco para el traslado de la subestación. El Presidente indica que él ha visitado la zona de noche y de día y que la ejecución del proyecto es espectacular.

En cuanto a la **Avenida de los Pueblos (Adeje)**, actuación que se inició hace tres meses, el Concejal de Adeje apunta que hace unas semanas y, como consecuencia de los fuertes vientos, se cayeron varias vallas de protección de la obra. En estos casos, el Presidente comenta al ayuntamiento que se avise rápidamente al servicio técnico del Cabildo.

Con respecto a esta obra, D^a. Cristina Amigó informa de que los empresarios de la zona están interesados en aprovechar la actuación en el espacio público para mejorar los espacios privados utilizando para ello los mismos materiales que se están usando en la mejora de la calle. Informa que en los próximos días se mantendrá una reunión con los empresarios para acordar y programar dichas actuaciones.

Respecto al **Mirador de Los Gigantes (Santiago del Teide)**, D. Ricardo Martínez muestra una diapositiva con el resultado de la obra y D. Emilio Navarro apunta que los vecinos y usuarios están muy contentos con el resultado de la misma. En breve, se terminarán todos los trabajos.

Referente a la ejecución de la obra de la **Pza. Bouganvilla**, D. Emilio Navarro explica que el proyecto tenía, a juicio de la dirección de obra, una serie de deficiencias. En este sentido, se han mantenido varias reuniones con el Gobierno de Canarias para tramitar un complementario del proyecto.

D. Emilio también informa que han existido unos excedentes económicos como consecuencia de la ejecución de la obra de la mejora de la Playa de los Guíos y la de la Plaza Bouganvilla, que se pretende aprovechar para alguna actuación en la zona turística de Santiago del Teide.

El presidente propone que, aunque no hayan sido unas actuaciones ejecutadas por el Cabildo Insular, se solicite al Gobierno de Canarias una encomienda y sea la corporación insular la que gestione estos excedentes económicos.

D. Ricardo Martínez pasa a presentar las actuaciones de próxima ejecución como la **"Mejora en el entorno anejo a la Avda. Rafael Puig y V Centenario"**, **"Mejora Calle Londres (Fase 2)"** y **"Proyecto Urbanización Avda. de las Américas"**.

En relación a la mejora de la Calle Londres Fase 2, el representante de Gestur indica que ya se ha firmado el acta de replanteo y que los empresarios de la zona han solicitado por escrito que se atrase la ejecución de la obra hasta el mes de abril por no haber avisado de tal circunstancia a los Tour operadores. Al respecto, el presidente de Ashotel explica que lo que piden los empresarios es que se les informe del comienzo de la obra con cuarenta y cinco días de antelación para así organizarse y evitar las sanciones de los TTOO. Ruben Henríquez, técnico de Gestur, informa de que se mantendrá una reunión con los empresarios de la zona para presentar los detalles de la actuación. Probablemente esta reunión tendrá lugar el lunes 12 de enero.

Por otra parte, D^a. Cristina Amigó apunta que en esta obra hay un remanente (como consecuencia de la adjudicación), y que habría que ir pensando en el ámbito de actuación para aprovechar estos recursos.

Por último, y respecto a la próxima ejecución de la **Avda. de las Américas (Arona)**, D. José Herrera informa que ya ha concluido el plazo de presentación de ofertas. Finalmente, se han presentado ocho empresas constructoras y que se está pendiente de recibir otra oferta por correo.

4. PROPUESTA DE CONVENIO ESTRATEGIA 2015-2009, A FIRMAR ENTRE EL CABILDO DE TENERIFE Y LOS AYUNTAMIENTOS TURÍSTICOS.

D. Ricardo Martínez informa de que el Cabildo y los cuatro municipios turísticos pretenden prorrogar el convenio de estrategia para la mejora del espacio turístico para el período 2015-2019. Se haría con porcentajes de participación similares al Convenio actual y con una dotación inicial superior (**10 millones de Euros**). En una reunión previa se ha presentado esta propuesta a los 4 municipios implicados. En principio, se pretende firmar esta renovación en las próximas semanas. La propuesta de participación de cada entidad es la siguiente:

10.000.000,00 €	% REPARTO	INVERSIÓN CAB	INVERSIÓN AYTO	INVERSIÓN TOTAL
	39,52%	1.243.299,20 €	2.708.700,80 €	3.952.000,00 €
	34,44%	1.083.482,40 €	2.360.517,60 €	3.444.000,00 €
	19,78%	622.278,80 €	1.355.721,20 €	1.978.000,00 €
	6,26%	196.939,60 €	429.060,40 €	626.000,00 €
TOTAL		3.146.000,00 €	6.854.000,00 €	10.000.000,00 €

En relación a los fondos de esta estrategia conjunta, el Presidente explica que la intención del Cabildo respecto al nuevo programa de Zonas Comerciales Abiertas es continuar con su inversión en las zonas turísticas. Un alto porcentaje de la dotación para el nuevo período se destinará a estas zonas.

En este punto, D. Gonzalo Delgado solicita que se tenga en cuenta para la propuesta de proyectos dentro de esa estrategia, la intervención en el ámbito de Puerto Colón. D^a. Cristina Amigó explica que hay un problema con la disponibilidad de terrenos, ya que se trata de una concesión de Puertos Canarios. El Presidente indica que hay que obligar al concesionario del puerto a que haga las mejoras necesarias en el mismo y pide que se ponga una reunión con los técnicos de Puertos Canarios para advertirles de esta circunstancia.

El concejal de Guía de Isora pregunta al presidente si el programa de ZC Abiertas se va a ampliar a otros municipios turísticos, a lo que el presidente contesta que se va a estudiar.

5. INFORMACIÓN Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LA PROPUESTA DEL PLAN DE ACCIÓN DEL CONVENIO DE REGENERACIÓN PARA LA ANUALIDAD 2015.

Toma la palabra el secretario de la Comisión para presentar la propuesta de plan de acción del Convenio de Regeneración el Espacio Turístico para la presente anualidad 2015. Dicho plan ya ha sido consensuado previamente con los ayuntamientos. La propuesta inicial de proyectos o ámbitos a redactar es la resumida en el siguiente cuadro.

PROPUESTA DE PROYECTOS A REDACTAR POR EL CONVENIO DE REGENERACIÓN EN LA ANUALIDAD 2015			
Municipio	PROYECTO	UBICACIÓN PDZCA	HONORARIOS REDACCIÓN I.S.R. (IGT)
ARONA	ZONA APARCAMIENTO PARALELA A ANDRADE FUMERO. ARENAS BLANCAS		35.577,00 €
	SEÑALIZACIÓN DEL C BICI		5.700,00 €
	INTERVENCIONES DE INSERCIÓN DE C BICI		14.960,00 €
	TOTAL ARONA		56.237,00 €
ADEJE	C ROMA		26.481,00 €
	SEÑALIZACIÓN DEL C BICI		5.700,00 €
	INTERVENCIONES DE INSERCIÓN DE C BICI		14.960,00 €
	TOTAL ADEJE		47.141,00 €
PUERTO DE LA CRUZ	AGUSTIN DE BETANCOURT ENTRE ESCALINATA INIARTE-VALOIS Y QUINTANA-STO DOMINGO	DENTRO PDZCA Y PDCH	11.064,00 €
	TOTAL PTO DE LA CRUZ		11.064,00 €
SANTIAGO DEL TEIDE	CONEXIÓN LA HONDURA PASEO MARÍTIMO		33.124,00 €
	TOTAL SANTIAGO DEL TEIDE		33.124,00 €
GENERAL	OFICINA DE INFORMACIÓN TURÍSTICA		
	TOTAL		147.566,00 €

Ricardo Martínez indica que, sobre esta propuesta, se podrá realizar cualquier sugerencia por parte de los municipios. El próximo paso será realizar una visita al ámbito de estas propuestas.

Se aprueba esta propuesta por unanimidad.

6. INFORMACIÓN SOBRE EL ESTADO DE EJECUCIÓN DE LAS PEQUEÑAS INFRAESTRUCTURAS EJECUTADAS POR PARTE DEL CABILDO DE TENERIFE

D. Ricardo Martínez toma la palabra para explicar que, paralelamente a las inversiones de mejora en el espacio turístico de la isla, el Cabildo de Tenerife ha iniciado un programa para la ejecución de actuaciones muy vinculadas con la potenciación de determinados productos turísticos. Dentro de este programa, ya se ha comenzado con la licitación (y próxima ejecución) de las tres primeras acciones: **la mejora de la Ruta 040, la Red Bica y el tratamiento de taludes en la Playa de la Gaviota**. En breve, se iniciará la ejecución de estas actuaciones llevadas a cabo por el Cabildo de Tenerife.

7. INFORMACIÓN SOBRE LAS GESTIONES REALIZADAS POR EL CABILDO DE TENERIFE Y LOS EMPRESARIOS PARA LA APORTACIÓN DE ARENA DEL CABILDO EN LAS PLAYAS DE LOS PRINCIPALES ÁMBITOS TURÍSTICOS.

D^a. Ofelia Manjón informa de que se ha contactado con los concesionarios privados de cada una de las playas del sur de la isla, a través de ASHOTEL, para conocer la necesidad de arena que tienen dichos ámbitos. Se van a hacer una serie de mezclas con la arena proveniente del interior del Puerto de Granadilla para compararla con la arena existente en las playas del sur. El resultado de estas mezclas será presentado a los empresarios y a ASHOTEL.

8. INFORMACIÓN SOBRE EL PROYECTO DE INSERCIÓN CARRIL BICI ADEJE-ARONA-SANTIAGO DEL TEIDE-GUÍA DE ISORA.

D. Ricardo Martínez presenta un plano con el diseño del carril bici de las zonas turísticas de Adeje y Arona. Explica que se van a incorporar al mismo las calles transversales que sean peatonales, con lo que se ampliarán las posibilidades de conexión entre distintos puntos.

Asimismo, prosigue Ricardo Martínez, se va a valorar la posibilidad de trabajar en un proyecto de carril bici que conecte las zonas turísticas de Santiago del Teide y Guía de Isora en su ámbito costero. Para ello se pretenden aprovechar las próximas obras a iniciar en dichas obras. En los próximos días, se realizará una visita con responsables municipales para valorar la iniciativa.

10. RUEGOS Y PREGUNTAS

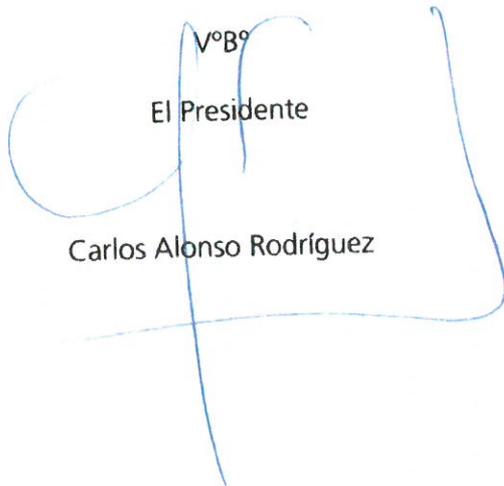
Toma la palabra D. Carlos Alonso e informa de las siguientes cuestiones.

El próximo Lunes 12 de enero, el Consejo de Gobierno del Cabildo Insular de Tenerife aprobará el informe favorable de la Corporación Insular al Plan de Mejora y Modernización del Puerto de la Cruz. Con dicho trámite, se cumple con lo prometido y será el último escollo para la supuesta aprobación definitiva de la Cotmac a tan necesario documento.

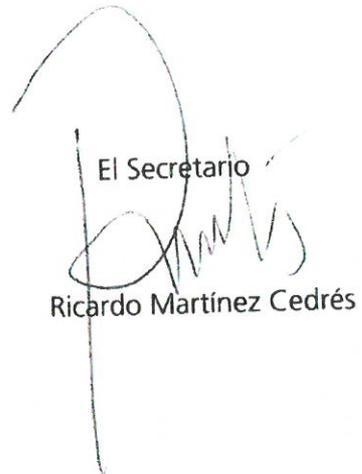
En otro orden de cosas, el Cabildo destinará 500.000 € a un Plan de Embellecimiento de Puerto de la Cruz, que incluyen varios ámbitos y capítulos. Este presupuesto correspondía a la ejecución de la Playa de Martiánez que, por retrasos en la tramitación del proyecto, no se ha podido aplicar.

Al no haber intervenciones, se da por concluida la sesión siendo las 13:50 horas.

VºBº
El Presidente
Carlos Alonso Rodríguez



El Secretario
Ricardo Martínez Cedrés



En Santa Cruz de Tenerife, en las dependencias de Turismo de Tenerife, a las doce horas y diez minutos del día nueve de abril de dos mil quince, se reúne la Comisión Ejecutiva del **CONVENIO DE REGENERACIÓN DEL ESPACIO TURÍSTICO DE TENERIFE**, compuesta por las siguientes personas:

PRESIDENTE: DON CARLOS ALONSO RODRÍGUEZ.

VOCALES: **DON RAFAEL DOLADO**, en representación del Ayuntamiento de Adeje.
DON FRANCISCO NIÑO, en representación del Ayuntamiento de Arona.
DOÑA DIANA MORA, en representación del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz.

SECRETARIO: DON RICARDO MARTÍNEZ CEDRÉS

Asimismo asisten, por parte del Ayuntamiento de Adeje, D. Roman García, técnico del área de obras públicas. Por parte del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz, D. Sebastián Ledesma, Concejal de Urbanismo. Por parte del Cabildo Insular de Tenerife, D. Miguel Becerra, Coordinador Insular de Turismo y Proyectos Estratégicos, D^a. Ofelia Manjón, Directora Insular de Proyectos Estratégicos y D. José Herrera, Jefe del Servicio Administrativo de Turismo. En representación de GESTUR TENERIFE, D. Rubén Henríquez y en representación del Gobierno de Canarias D. Salvador Arvelo.

Por parte de Turismo de Tenerife, asisten Doña Cristina Amigó, asesora externa y Doña Marina Domínguez, administrativa del Área de Mejora del Espacio Turístico.

Seguidamente, el Sr. Presidente de la Comisión, declara válidamente constituida la sesión.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA ANTERIOR

Al no producirse objeciones al acta de la reunión anterior, de fecha ocho de enero de 2015, los miembros de la Comisión aprueban su contenido por unanimidad.

Seguidamente D. Carlos Alonso disculpa la ausencia de D. Miguel Ángel Santos así como de los concejales de Arona y Santiago del Teide.

2. PRESENTACIÓN DE LOS PLANES DE MODERNIZACIÓN, MEJORA E INCREMENTO DE LA COMPETITIVIDAD DE LAS ZONAS TURÍSTICAS DE ADEJE, ARONA, PUERTO DE LA CRUZ Y SANTIAGO DEL TEIDE.

D. Miguel Becerra explica que se ha invitado a aquellas empresas y entidades encargadas de la redacción de los PMM'S de las distintas zonas turísticas, habida cuenta del avanzado estado de redacción que presentan los mismos.

Toma la palabra D. Rubén Henríquez, representante de GESTUR TENERIFE, para informar del estado de tramitación del PMM de Puerto de la Cruz.

Comenta que se están revisando los condicionantes indicados por la COTMAC. Una vez redactado, volverá al Cabildo para el informe institucional.

Respecto a los convenios de sustitución (38), se puede decir que, prácticamente, están todos firmados. Del documento anterior, se cae de la lista el Hotel Marquesa, por un informe del área de patrimonio del Cabildo.

Respecto a los PMM de Adeje y Arona, D. Miguel Becerra indica que, para el caso de Adeje, es prácticamente una revisión del Plan General. El caso de Arona es distinto, dada la situación de suspensión del planeamiento municipal

El Sr. Becerra indica que al Cabildo le preocupan determinados aspectos de estos planes, como puede ser el uso residencial / turístico y los usos mixtos.

3. INFORMACIÓN SOBRE LAS ACTUACIONES EN EJECUCIÓN O DE PRÓXIMA EJECUCIÓN EN EL ESPACIO TURÍSTICO DE TENERIFE

Como viene siendo habitual, el secretario de la comisión presenta un resumen de las principales obras en ejecución dentro del espacio turístico.

Respecto a la **C/ Unterhacing (Adeje)**, el secretario indica que se han recibido muchas opiniones favorables al resultado final de la obra.

En cuanto a la **Avenida de los Pueblos (Adeje)**, el representante municipal, D. Román García, solicita que se pueda ampliar el ámbito de la obra hasta la acera del Hospital Quirón. Se acuerda solicitar, en una próxima visita, el visto bueno de la Dirección General de Comercio, con el objeto de incluirla en una próxima licitación.

En este mismo ámbito, D^a. Cristina Amigó informa de que los empresarios de la zona están interesados en aprovechar la actuación en el espacio público para mejorar los espacios privados utilizando para ello los mismos materiales que se están usando en la mejora de la calle.

Con respecto a la obra **Calle Londres, Fase 2**, Rubén Henríquez, de Gestur Tenerife, indica que se trabaja a buen ritmo. D. Ricardo Martínez, solicita, como ha sucedido en otros

ámbitos de obra, aprovechar el remanente de la adjudicación para completar el ámbito de obra hasta el hotel Guayarmina. D. Salvador Arbelo, de la Consejería de Turismo, indica que hasta el 26 de Marzo de 2016 hay de plazo para ejecutar ese remanente. El secretario solicita al representante de Gestur que se ponga en contacto con los redactores del proyecto para que incluyan esta mejora solicitada por el ayuntamiento de Adeje.

D. Ricardo Martínez informa sobre el estado de la actuación en la **Avda. de las Américas (Arona)**. D. Rubén Henríquez apunta que el pasado ocho de Abril se celebró la reunión con los empresarios de la zona y que a lo largo de la próxima semana dará comienzo la obra, que estará dividida en 4 fases. D. Miguel Becerra pide al representante de Gestur que se incluyan palmeras de porte desde el inicio y que se tenga en cuenta este hecho en la construcción de los alcorques.

D. Rubén Henríquez explica que en la ejecución de la misma trabajarán tres equipos distintos y se tiene previsto finalizar la obra a principios del mes de diciembre.

Respecto a la obra del **Paseo de San Telmo**, D^a. Ofelia Manjón indica que el primer tramo ya ha sido abierto al público y que a finales de mayo se espera que esté completamente terminada la obra. D. Sebastián Ledesma, del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz, pregunta por las papeleras que se instalarán en dicho paseo y D. Miguel Becerra explica que se colocarán las que están previstas en el proyecto.

D. Salvador Arvelo, representante del Gobierno de Canarias, explica que ha habido retraso en la finalización de la obra **Pza. Bouganvilla**. Este retraso ha venido ocasionado porque el ayuntamiento solicitó que el director de obra fuera un arquitecto distinto que el director del proyecto y surgieron problemas con la contrata. No obstante, estima que estará terminada el 15 de mayo.

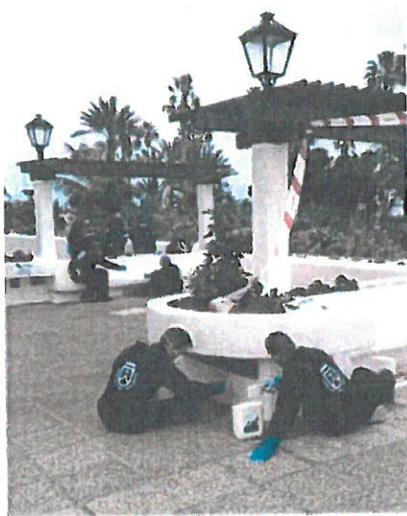
Por último, y respecto a las actuaciones de próxima ejecución, D. Miguel Becerra informa que se prevé iniciar durante este año los proyectos de **C/ Quintana** (Puerto de la Cruz), **Varadero** (Guía de Isora) y la **bajada a la Caleta** (Adeje)

En este punto, el técnico del ayuntamiento de Adeje, Román García, propone que se incluyan las zonas turísticas de Callao Salvaje y Playa Paraíso en los distintos planes de mejora del espacio turístico. El secretario explica que, en su día, se decidió priorizar la zona Costa Adeje-Los Cristianos por una cuestión presupuestaria.

D^a Cristina Amigó apunta que se necesita mucha inversión para la rehabilitación de esas zonas. D. Miguel Becerra pide a D^a. Cristina Amigó y al técnico del ayuntamiento de Adeje que estudien qué intervenciones pueden empezar a estudiarse para estos dos ámbitos. Se acepta la propuesta del Ayuntamiento de Adeje.

4. INFORMACIÓN SOBRE LA ACTIVIDAD DE LAS BRIGADAS DE MANTENIMIENTO EN EJECUCIÓN EN LAS PRINCIPALES ZONAS TURÍSTICAS DE TENERIFE

Toma la palabra el secretario de la Comisión para presentar las actuaciones que se están ejecutando dentro del programa de brigadas de mantenimiento coordinadas por el Servicio Técnico del Cabildo Insular, especificando el ámbito de actuación (Adeje, Arona, San Miguel, Guía de Isora, Santiago del Teide y Puerto de la Cruz).



D. Sebastián Ledesma pide que se intervenga en la entrada al Puerto de la Cruz por la carretera del botánico. D^a. Ofelia Manjón indica que esa es una actuación del área de carreteras del Cabildo. D. Miguel Becerra se compromete a contactar con dicha área para agilizar esta actuación propuesta por el Ayuntamiento del Puerto de la Cruz.

5. INFORMACIÓN SOBRE EL ESTADO DE LAS PRÓXIMAS CONTRATACIONES DEL CONVENIO DE REGENERACIÓN.

D. Ricardo Martínez toma la palabra para explicar que ya se están tramitando administrativamente los proyectos a contratar por parte del Convenio de Regeneración, que son los siguientes:

PROPUESTA DE PROYECTOS A REDACTAR POR EL CONVENIO DE REGENERACIÓN EN LA ANUALIDAD 2015 (enero 2015)			
Municipio	PROYECTO	HONORARIOS REDACCIÓN (IVA IGIC)	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL
ARONA	MEJORA Y ADECUACIÓN DE LA C MÉXICO	22.306,00 €	552.850,00 €
	SEÑALIZACIÓN DEL C BICI	5.700,00 €	120.000,00 €
	MEJORA Y ACONDICIONAMIENTO DE ZONA PEATONAL EN LA AVDA RAFAEL PUIG, TRAMO DE R PUIG COMPRENDIDO ENTRE AVDA LAS AMÉRICAS Y ANTONIO DOMÍNGUEZ	16.380,35 €	385.420,00 €
	TOTAL ARONA	44.386,35 €	
ADEJE	PTO COLÓN	41.481,00 €	
	SEÑALIZACIÓN DEL C BICI	5.700,00 €	120.000,00 €
	TOTAL ADEJE	47.181,00 €	
PTO DE LA CRUZ	AGUSTÍN DE BETANCOURT Y ESCALINATA IRIARTE	13.000,00 €	655.500,00 €
	TOTAL PTO DE LA CRUZ	13.000,00 €	
SANTIAGO DEL TIEBO	CONEXIÓN LA HONDURA PASEO MARÍTIMO	33.544,83 €	1.056.530,00 €
	TOTAL SANTIAGO DEL TIEBO	33.544,83 €	
	TOTAL	137.912,18 €	

D^a. Cristina Amigó explica que se pretende contratar un proyecto conjunto para la contratación de la **Señalización del Carril Bici**. D. Miguel Becerra apunta que se debería sacar una ordenanza conjunta entre Adeje-Arona para regular el tránsito de bicicletas, bicicletas eléctricas y otros medios de transporte. D. Sebastián Ledesma explica que el ayuntamiento del Puerto de la Cruz ha redactado una ordenanza al respecto y que está en exposición pública.

6. INFORMACIÓN SOBRE EL ESTADO DE TRAMITACIÓN DE LA RENOVACIÓN DEL CONVENIO DE ESTRATEGIA PARA LA MEJORA DEL ESPACIO TURÍSTICO (Cabildo de Tenerife y los Ayuntamientos turísticos).

D. Ricardo Martínez informa de que el Cabildo y los cuatro municipios turísticos pretenden prorrogar el convenio de estrategia para la mejora del espacio turístico para el período 2015-2019.

D. Miguel Becerra solicita que dicho convenio se deje aprobado en Pleno antes de las elecciones de Mayo. El jefe del Servicio Administrativo, D. José Herrera Moreno, apunta que este hecho le preocupa porque ni el ayuntamiento de Arona ni el de Santiago del Teide han contestado al escrito enviado por el servicio administrativo donde se especifique que están dispuestos a renovar el convenio.

Los Ayuntamientos de Adeje y Puerto de la Cruz sí lo están tramitando.

7. INFORMACIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN DEL PLAN DE EMBELLECIMIENTO EN EL CASCO URBANO DE PUERTO DE LA CRUZ

D^a. Ofelia Manjón informa que dicho plan comenzó el pasado 15 de marzo. Aclara que el presupuesto para dichas actuaciones no proviene del Convenio de Regeneración sino del presupuesto que iba a ir destinado a la Playa de Martiánez.

El Plan de choque incluye 5 ámbitos de actuación de la ciudad turística.

8. INFORMACIÓN Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LA CONTRATACIÓN DE UN SERVICIO PROFESIONAL DE FOTOGRAFÍA PARA LAS ACTUACIONES CONCLUIDAS EN EL ESPACIO TURÍSTICO.

El secretario explica que existe la necesidad de contar con fotografías de calidad de las actuaciones terminadas, con el objeto de usarlas con fines promocionales. En este sentido, propone la contratación de los servicios de José Oller, profesional de gran prestigio, para realizar un reportaje de las últimas actuaciones terminadas. El presupuesto asciende a 1.050 € (más IGIC).

Se aprueba por unanimidad dicha contratación.

9. INFORMACIÓN SOBRE LA ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA TENERIFE Y EL MAR

D^a. Ofelia Manjón explica que se contrató a Alberto Luengo para la redacción de un plan que abarcara las distintas necesidades de intervención en el litoral de la isla. Se trata de una actualización y ampliación del programa Tenerife y el Mar, que el cabildo ejecutó, con notable éxito, hace una década.

D. Miguel Becerra apunta que la idea es tener el estado de esas necesidades de mejora, con el objetivo de poder ejecutar, junto con Costas, la recuperación de esas zonas de baño y que se actúe en función de un cuadro de necesidades.

D^a Ofelia Manjón indica que se han propuesto un total de 139 actuaciones en el litoral, que ahora hay que validar con Costas y los Ayuntamientos.

10. INFORMACIÓN SOBRE PRÓXIMOS PROYECTOS A EMPRENDER POR EL CABILDO INSULAR DE TENERIFE PARA POTENCIAR EL CICLOTURISMO

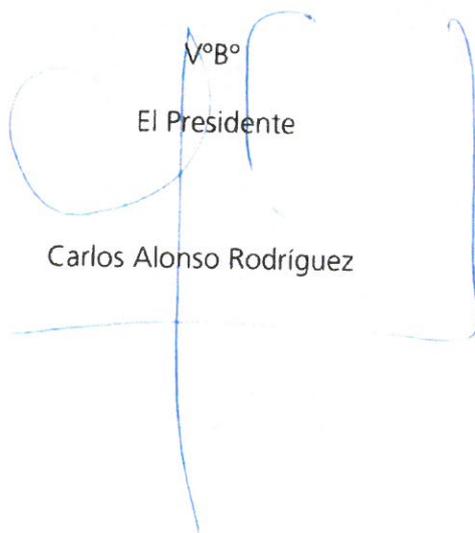
En este punto, D^a. Ofelia Manjón explica que teniendo en cuenta la gran demanda del cicloturismo desde el punto de vista turístico y residencial, el Cabildo va a encargar la redacción de esta actividad en tres ámbitos: Isla Baja, zona sur (subida al teide) y por último otro desde la carretera vieja de Arafo a Arona.

La idea es tener unos criterios de intervención similares para los tres ámbitos y que permitan el desarrollo del cicloturismo.

11. RUEGOS Y PREGUNTAS

D. Miguel Becerra explica que se ha estado en contacto con los concesionarios de playas del sur de la isla. Y que se les ha propuesto una opción para la mezcla de arena del Sahara con la proveniente del Puerto de Granadilla

Al no haber intervenciones se da por concluida la sesión siendo las 14:30 horas.


VºBº
El Presidente
Carlos Alonso Rodríguez


El Secretario
Ricardo Martínez Cedrés



En Santa Cruz de Tenerife, en las dependencias de Turismo de Tenerife, a las once horas y cuarenta minutos del día dieciocho de septiembre de dos mil quince, se reúne la Comisión Ejecutiva del **CONVENIO DE REGENERACIÓN DEL ESPACIO TURÍSTICO DE TENERIFE**, compuesta por las siguientes personas:

PRESIDENTE: DON ALBERTO BERNABÉ TEJA

VOCALES: **DOÑA ERMITAS MOREIRA GARCÍA**, en representación del Ayuntamiento de Adeje.
DON DAVID MIGUEL PÉREZ GONZÁLEZ, en representación del Ayuntamiento de Arona.
DON ÁNGEL PABLO MONTAÑÉS RÍOS, en representación del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz.
DOÑA LUZ GORRÍN, en representación del Ayuntamiento de Santiago del Teide
DON JUAN PABLO GONZÁLEZ, en representación de ASHOTEL.

SECRETARIO: DON RICARDO MARTÍNEZ CEDRÉS

Asimismo asisten, por parte del Ayuntamiento de Adeje, D. Roman García, técnico del área de obras públicas, por parte del Ayuntamiento de Arona, D. Pablo Estévez, técnico del área de urbanismo y por parte del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz, D. Alberto Gutiérrez, técnico del área de urbanismo. Por parte del Cabildo Insular de Tenerife, D^a. Elena Fagundo, técnico del servicio administrativo de Turismo. En representación de GESTUR TENERIFE, D. Rubén Henríquez, en representación del Gobierno de Canarias D. Salvador Arvelo y en representación de Gesplan asiste D^a. Beatriz Calzado Ojeda.

Por parte de Turismo de Tenerife, asisten D. Miguel Ángel Santos, Consejero Delegado, D. Ricardo Martínez, Director de Mejora del Espacio Turístico, Doña Cristina Amigó, asesora externa y Doña Marina Domínguez, administrativa del Área de Mejora del Espacio Turístico.

Seguidamente, D. Alberto Bernabé declara válidamente constituida la sesión, excusando la ausencia de D. Fernando Senante, representante del Consorcio Urbanístico de Puerto de la Cruz, por enfermedad.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA ANTERIOR

Al no producirse objeciones al acta de la reunión anterior, de fecha nueve de abril de 2015, los miembros de la Comisión aprueban su contenido por unanimidad.

D. Alberto Bernabé, dado que muchos miembros de la comisión son nuevos en esta mesa, propone a los presentes que se vayan presentando para así conocer a qué organismo o entidad representa cada uno.

2. PRESENTACIÓN CONVENIO REGENERACIÓN DEL ESPACIO TURÍSTICO

D. Ricardo Martínez, secretario de la comisión, explica, dado el elevado número de personas que acuden por primera vez a la mesa del Convenio de Regeneración, la naturaleza y el funcionamiento del Convenio.

Realiza un rápido repaso a los principales aspectos que caracterizan el funcionamiento de la mesa así como un resumen fotográfico de las obras y actuaciones más representativas.

Por su parte, D. Alberto Bernabé indica la naturaleza no jurídica de este Convenio, destacando al alto grado de coordinación y colaboración entre las entidades que los integran.

3. INFORMACIÓN SOBRE LAS ACTUACIONES EN EJECUCIÓN EN EL ESPACIO TURÍSTICO DE TENERIFE

Como viene siendo habitual, el secretario de la comisión presenta un resumen de las principales obras ejecutadas en los cuatro municipios turísticos que integran el Convenio de Regeneración.

Con respecto a la obra **Calle Londres, Fase 2**, Rubén Henríquez, de Gestur Tenerife, indica que la obra está previsto finalizarla durante el mes de noviembre. D. Ricardo Martínez solicita, como ha sucedido en otras ocasiones, aprovechar el remanente de la adjudicación para completar el ámbito de obra hasta el hotel Guayarmina. D. Salvador Arbelo, de la Consejería de Turismo, indica que este remanente debe emplearse en el mismo ámbito de ejecución. El representante de Gestur informa de que la próxima semana tendrán la cantidad exacta de la baja para poder así valorar la naturaleza de la posible intervención.

Lo mismo ocurre con la obra de la Plaza Buganvilla, en el municipio de Santiago del Teide, cuya baja podría emplearse en la mejora de la calle Flor de Pascua (actualmente en redacción). En este punto, el representante del Gobierno de Canarias solicita a la Concejala de Santiago del Teide que les remita una solicitud donde se especifique el ámbito de ejecución y una copia del proyecto a ejecutar. D. Ricardo Martínez propone convocar una reunión entre ayuntamiento de Santiago del Teide, Turismo de Tenerife y Gobierno de Canarias para valorar el ámbito de ejecución.

En cuanto a la **Avenida de los Pueblos (Adeje)**, el secretario de la comisión explica que la ejecución de esta obra tiene prevista su finalización a finales de este mes de septiembre.

En este mismo ámbito, D. Ricardo Martínez informa que los empresarios de la zona están aprovechando la actuación en el espacio público para mejorar los espacios privados utilizando para ello los mismos materiales que se están usando en la mejora de la calle.

Respecto a este aspecto, D. Alberto Bernabé pide que se hagan cumplir las ordenanzas de ocupación de suelo para que se garantice el objetivo de mejora de la vía. En este punto, D. Miguel Ángel Santos apunta que sería ideal redactar una ordenanza insular que pudiera ser de aplicación en los principales espacios turísticos

Respecto a la obra de **Avda. de las Américas (Arona)**, Ricardo Martínez explica que los empresarios han contribuido económicamente en la ejecución de la obra. El representante de Gestur apunta que la obra va en fecha y destaca la colaboración del ayuntamiento de Arona. D. Ricardo Martínez indica que el buen desarrollo de la ejecución de dicha obra es un claro ejemplo de buena colaboración entre administraciones y el tejido empresarial.

Asimismo se presenta el estado de ejecución de la obra del **Paseo de San Telmo (Puerto de la Cruz)**. En este punto el concejal del Puerto de la Cruz, D. Ángel Montañez, aprovecha para indicar que ahora que casi está terminado el paseo se podría aprovechar para acometer las mejoras en las fachadas de los comercios del mismo. D. Alberto Bernabé apunta que el Cabildo Insular de Tenerife está dispuesto a apoyar económicamente las mejoras en las fachadas de los establecimientos en los ámbitos turísticos. Por otro lado, el técnico del ayuntamiento apunta que si se simplificaran los trámites administrativos, los empresarios se animarían más a llevar a cabo las mejoras.

D. Ricardo Martínez presenta la ejecución de la obra **Recuperación de Espacios Turísticos Degradados en el núcleo de Varadero (Guía de Isora)**. El secretario explica aquí que esta obra se ejecuta dentro del marco de un convenio firmado entre el Cabildo de Tenerife y el Ayuntamiento de Guía Isora.

4. INFORMACIÓN SOBRE LAS ACTUACIONES DE PRÓXIMA EJECUCIÓN EN EL ESPACIO TURÍSTICO DE TENERIFE

El secretario presenta actuaciones que se van a ejecutar a corto plazo en el espacio turístico de la isla. Con fondos del Convenio de la Estrategia, en el municipio de Adeje, la propuesta es la ejecución, el 2016, de la **Calle Valencia** y la **prolongación de la Avda. de los Pueblos**. El Presidente de la comisión solicita al Ayuntamiento de Adeje que confirme por escrito esta programación.

En el municipio del Puerto de la Cruz, con financiación del Consorcio Urbanístico, está en licitación la ejecución del **Paseo de la Costa**. Alberto Gutiérrez, del Ayuntamiento del Puerto, confirma que esperan tener adjudicado el proyecto en breve para poder iniciar las obras antes de final de año.

Asimismo, y con fondos de la Estrategia turística, se ejecutará la **Calle Quintana**, que ya está en proceso de licitación. El concejal de Puerto de la Cruz, D. Ángel Montañez, solicita que antes de convocar la reunión con los empresarios, se mantenga una con el Ayuntamiento para consensuar el plan de obras con la contrata que resulte adjudicataria.

D. Juan Pablo González, representante de Ashotel, propone que sean informados con suficiente antelación los hoteles de la zona, con el objeto de que éstos puedan informar a sus clientes y a la touroperacion.

5. INFORMACIÓN SOBRE EL ESTADO DE TRAMITACIÓN DE LA RENOVACIÓN DEL CONVENIO DE ESTRATEGIA PARA LA MEJORA DEL ESPACIO TURÍSTICO

D. Alberto Bernabé solicita, tanto al concejal de Arona como a la concejala de Santiago del Teide, que se acelere la tramitación de dicho convenio en sus respectivas corporaciones, para así poder disponer de los fondos cuanto antes y ejecutar las actuaciones previstas.

6. INFORMACIÓN SOBRE EL PROGRAMA TENERIFE Y EL MAR

El Presidente de la comisión, D. Alberto Bernabé, presenta el programa Tenerife y El Mar, una prolongación y actualización del programa que ya ejecutó, parcialmente, el Cabildo hace 10 años.

Informa que la intención del Cabildo es coordinar con Costas la viabilidad de todos los proyectos propuestos en el nuevo programa. Una vez que se hayan consensuado estas actuaciones con la Demarcación de Costas, se llevarán a cabo reuniones con cada ayuntamiento para programar futuras actuaciones.

El objetivo es que, a partir de 2016, se puedan empezar a redactar los proyectos de ejecución y en 2017 se puedan iniciar algunas actuaciones.

Para la financiación del programa se propondrá un convenio con Costas, Gobierno de Canarias, Cabildo de Tenerife y Ayuntamientos.

7. INFORMACIÓN SOBRE LOS PROYECTOS EN REDACCIÓN EN EL MARCO DEL CONVENIO DEL ESPACIO TURÍSTICO

D. Ricardo Martínez presenta la relación de proyectos que actualmente están en redacción dentro del marco del Convenio de Regeneración, con el objeto de actualizar la información de los presentes.

En este punto, el secretario de la comisión indica que ya se ha entregado el proyecto de ejecución de **Adecuación Frente Marítimo entre Unterhacing y Puerto Colón** (Adeje) y el proyecto de **Mejora y Acondicionamiento de Bulevard Chajofe** (Arona). Se han remitido a los servicios técnicos de ambas corporaciones y estamos a la espera de la remisión del informe favorable. En este sentido, D. Ricardo Martínez informa que, como consecuencia del incremento del ámbito de referencia del proyecto (en cuanto a metros cuadrados), el equipo redactor del mismo ha hecho una nueva propuesta de honorarios que suman, aproximadamente, 17.000 € más. Este incremento, según los servicios técnicos, es razonable. D. Ricardo Martínez propone financiarlo a través del Convenio de Estrategia. La propuesta es aceptada por unanimidad.

Asimismo, D. Ricardo Martínez informa que también se han entregado los proyectos básicos de los proyectos **Mejora y Acondicionamiento del Paseo Marítimo comprendido entre**

Playa de Los Cristianos y de Los Tarajales (Arona) y el **de Mejora y Acondicionamiento de la Pza. anexa a la Calle México** (Arona) y solo faltarían, al igual que en los casos anteriores, los informes del servicio técnico del ayuntamiento.

D. Pablo Estévez, técnico del Ayuntamiento de Arona, explica en el planeamiento municipal la **Pza. anexa a la Calle México** figura como sistema viario y no como plaza, de ahí que el informe municipal sea negativo.

Con respecto al proyecto **Mejora y Acondicionamiento de zona peatonal en la Avda. Rafael Puig** (tramo de Rafael Puig comprendido entre las Avda. de Las Américas y Antonio Domínguez), el técnico del ayuntamiento de Arona explica que su servicio técnico no está de acuerdo con el trazado del carril bici de este proyecto, y que propusieron a los redactores un trazado alternativo. D. Ricardo Martínez propone mantener una reunión con los técnicos y concejales del ayuntamiento de Arona con el objeto de desbloquear y aclarar la situación de estos proyectos.

En cuanto a los proyectos en redacción en el municipio del Puerto de la Cruz, **Remodelación de la Calle Agustín de Betancourt y Escalinata Iriarte** y el proyecto de **Mejora y Acondicionamiento de las calles Nieves Ravelo, Doctor Ingram y Blanco** el técnico del Puerto de la Cruz, D. Alberto Gutiérrez, técnico del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz, solicita que se tenga en cuenta el criterio de los técnicos municipales en la ejecución de los proyectos, aspecto que sí se cumple en la redacción de los mismos.

Por último, D. Ricardo Martínez informa que en el municipio de Santiago del Teide se está redactando el proyecto de **Mejora y Adecuación de la Calle Flor de Pascua**.

8. INFORMACIÓN Y APROBACIÓN DE LOS PRÓXIMOS PROYECTOS A CONTRATAR EN EL MARCO DEL CONVENIO

D. Ricardo Martínez informa que el servicio administrativo de turismo ya tiene listo el procedimiento para la contratación de los nuevos proyectos a redactar. En concreto, ya están listos los pliegos de los proyectos **Mejora y Acondicionamiento de la Calle México** (Arona), **Calle San Juan y Plaza del Concejal** (Puerto de la Cruz) y la **Conexión del Paseo Marítimo entre el Mirador de Los Gigantes y La Hondura** (Santiago del Teide).

En cuanto al municipio de Adeje, D. Ricardo Martínez informa que hay que analizar las propuestas planteadas recientemente por el Ayuntamiento para el ámbito del **Paseo Marítimo de Puerto Colón**.

9. INFORMACIÓN SOBRE LA RECARGA DE ARENA EN LAS PLAYAS DE TENERIFE

En este asunto, D. Alberto Bernabé apunta que la intención del Cabildo es proponer a Medio Ambiente del Gobierno autónomo y a la Demarcación de Costas comenzar a tramitar la extracción de los bancos de arena existentes en la costa del Sauzal y en la costa de Santiago del Teide.

Comenta que puede ser un proceso largo llegar a un consenso, pero que merece la pena comenzar con el procedimiento, habida cuenta de los problemas que existen para la regeneración de playas en nuestra isla.

10. RUEGOS Y PREGUNTAS

D. Miguel Ángel Santos advierte del problema que se está generando con la circulación de bicicletas y patinetes eléctricos por las aceras de las zonas turísticas, sobre todo, en Adeje y Arona.

David Pérez, concejal de turismo de Arona, reconoce el peligro, e informa que en su municipio ya se han sancionado y retirado más de 150 aparatos. Doña Ermitas Moreira, del Ayuntamiento de Adeje, explica que ellos han prohibido su circulación por la vía pública hasta que se regule la misma.

En otro orden de cosas, el Consejero Delegado de Turismo de Tenerife solicita la mayor colaboración por parte de Adeje y Arona para la buena ejecución de la **Feria de Golf IGTM** que se celebrará a principios del mes de octubre.

Asimismo, D. Ricardo Martínez explica que el Gobierno de Canarias va a destinar presupuesto para la mejora del espacio público turístico en el ejercicio 2016. D. Salvador Arvelo, representante del Gobierno de Canarias, indica que la intención es que el Gobierno Central aporte 3 millones de euros a los que el Gobierno regional aportará otros 3 millones para actuaciones que se ejecutarán en el 2017.*

Por último, la concejala de turismo de Adeje solicita al Cabildo que se les remita el Convenio firmado entre el Cabildo y los empresarios implicados en la ejecución del proyecto de la **C/ Unterhacing**, para comprobar lo reflejado en el mismo, ya que uno de esos empresarios está reclamando indemnización como consecuencia del cierre del parking

Al no haber intervenciones se da por concluida la sesión siendo las 13:35 horas.

VºBº

El Presidente

D. Alberto Bernabé Teja

El Secretario

D. Ricardo Martínez Cedrés



En Santa Cruz de Tenerife, en las dependencias de Turismo de Tenerife, a las once horas y cuarenta minutos del día veintiuno de diciembre de dos mil quince, se reúne la Comisión Ejecutiva del **CONVENIO DE REGENERACIÓN DEL ESPACIO TURÍSTICO DE TENERIFE**, compuesta por las siguientes personas:

PRESIDENTE: DON ALBERTO BERNABÉ TEJA

VOCALES: **DOÑA ERMITAS MOREIRA GARCÍA**, en representación del Ayuntamiento de Adeje.
DON DAVID MIGUEL PÉREZ GONZÁLEZ, en representación del Ayuntamiento de Arona.
DOÑA DIMPLE MELWANI, en representación del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz.
DON EMILIO NAVARRO CASTANEDO, en representación del Ayuntamiento de Santiago del Teide
DON JORGE MARICHAL, en representación de ASHOTEL.

SECRETARIO: DON RICARDO MARTÍNEZ CEDRÉS

Asimismo asisten, por parte del Ayuntamiento de Adeje, D. Roman García, técnico del área de obras públicas, por parte del Ayuntamiento de Arona, D. José Luis Gómez, concejal de obras e infraestructuras y D. Pablo Estévez, técnico del área de urbanismo y por parte del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz, D. Ángel Pablo Montañés Ríos, concejal de Obras y Servicios, D. Juan Carlos Marrero, concejal de urbanismo y D. Alberto Gutiérrez, técnico del área de urbanismo. Por parte del Cabildo Insular de Tenerife, D. José Herrera Moreno, jefe del servicio administrativo de Turismo. En representación de Gesplan, asiste D^a. Beatriz Calzada Ojeda.

Por parte de Turismo de Tenerife, asisten Doña Cristina Amigó, asesora externa y Doña Marina Domínguez, administrativa del Área de Mejora del Espacio Turístico.

Seguidamente, D. Alberto Bernabé declara válidamente constituida la sesión, excusando la ausencia de D. Rubén Henríquez, representante de GESTUR TENERIFE y D. Salvador Arvelo representante del Gobierno de Canarias, que se excusan de la reunión por estar en la recepción de la obra de la Calle Londres, fase 2, del término municipal de Adeje.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA ANTERIOR

Al no producirse objeciones al acta de la reunión anterior, de fecha diecinueve de septiembre de 2015, se aprueba por unanimidad su contenido.

D. Alberto Bernabé, da paso al punto 8 del orden del día, referente a la presentación de las conclusiones del proyecto de señalización del futuro carril bici Adeje – Arona. Para ello da paso al representante de la empresa redactora, CÍVICA INGENIEROS.

8. PRESENTACIÓN PROYECTO DE SEÑALIZACIÓN DE CARRIL BICI ADEJE-ARONA

El redactor del proyecto explica que el objetivo de la redacción de este proyecto es definir y unificar un itinerario y unos criterios de señalización del futuro carril bici de una forma lineal y ordenada. Por tanto, expone los criterios de señalización, tanto en la calzada como en señalización vertical (placas, pintura, etc). El presupuesto total de este proyecto para el circuito Adeje – Arona asciende a 174.000 € aproximadamente.

D. Ricardo Martínez apunta que la propuesta se trasladará a los dos ayuntamientos para su revisión y visto bueno. Doña Ermitas Moreira, representante de Adeje, propone que se empiece a señalizar ya el trazado del carril bici que está ejecutado (aproximadamente un 70% de su recorrido). D. David Pérez, concejal de turismo de Arona pregunta si se van a cambiar los criterios de actuación del tramo de carril bici. Dª Cristina Amigó le contesta que está pendiente de una reunión entre Cabildo y Ayuntamiento.

2. INFORMACIÓN SOBRE LAS ACTUACIONES EN EJECUCIÓN EN EL ESPACIO TURÍSTICO DE TENERIFE

Como viene siendo habitual, el secretario de la comisión presenta un resumen de las principales obras ejecutadas en los cuatro municipios turísticos que componen el Convenio de Regeneración.

Con respecto a la obra **Calle Londres-Fase 2, en Adeje**, indica que la obra ya está terminada y se está recibiendo por parte del Ayuntamiento en el día de hoy.

En cuanto a la **Avenida de los Pueblos (Adeje)**, el secretario de la comisión muestra imágenes del cambio de la calle una vez concluida la obra y de los espacios privados mejorados por los empresarios de la zona, utilizando para ello los mismos materiales que se han utilizado para la mejora de la calle.

Respecto a la obra de **Avda. de las Américas (Arona)**, Ricardo Martínez muestra, asimismo, imágenes de cómo ha evolucionado la obra y el resultado que se está obteniendo

Asimismo se presenta el estado de ejecución de la obra del **Paseo de San Telmo (Puerto de la Cruz)**, en el que están pendientes de ejecución algunos remates de obra.

Por último, D. Ricardo Martínez presenta la ejecución de la obra **Recuperación de Espacios Turísticos Degradados en el núcleo de Varadero (Guía de Isora)**. El secretario explica aquí que esta obra se ejecuta dentro del marco del convenio firmado entre el Cabildo de Tenerife y el Ayuntamiento de Guía Isora.

3. INFORMACIÓN SOBRE LAS ACTUACIONES DE PRÓXIMA EJECUCIÓN EN EL ESPACIO TURÍSTICO DE TENERIFE

El secretario presenta las actuaciones que se van a ejecutar a corto plazo en el espacio turístico de la isla. Con fondos del Convenio de la Estrategia, en el municipio de Adeje, se va a ejecutar la mejora de la **Calle Valencia, a través de una encomienda a GESTUR.**

En el municipio del Puerto de la Cruz, con financiación del Consorcio Urbanístico, se iniciará, durante el mes de enero, la ejecución del **Paseo de la Costa**, obra que se ha adjudicado a la empresa Dragados.

Asimismo, y con fondos de la Estrategia turística, se ejecutará la **Calle Quintana**, también a partir del mes de enero, que se ha adjudicado a Acciona Infraestructuras.

En cuanto a la ejecución de la obra de la Playa de Martiánez, se está pendiente de recibir la aprobación por parte del Ministerio de Medio Ambiente y de la demarcación de Costas, a la solución del aliviadero, trámite imprescindible para comenzar la licitación de la misma.

Por último, en el municipio de Santiago del Teide, con financiación del Convenio de la Estrategia turística, se está tramitando la disponibilidad de los terrenos por parte del ayuntamiento para comenzar a licitar la **Avda. Marítima entre Punta Negra y La Gaviota**, actuación que da continuidad al tramo del municipio de Santiago del Teide.

4. INFORMACIÓN SOBRE EL PRESUPUESTO DEL GOBIERNO DE CANARIAS PARA LA MEJORA DEL ESPACIO TURÍSTICO EN LA ISLA DE TENERIFE

D. Alberto Bernabé explica que el Gobierno de Canarias tiene previsto una inversión para la mejora del espacio turístico de Tenerife para la anualidad del 2016 de 1,8 millones para la isla de Tenerife. El pasado mes de julio, en la tramitación de estos presupuestos, el Gobierno Autónomo se puso en contacto con el Cabildo de Tenerife para recabar proyectos que pudieran ser objeto de este nuevo presupuesto. Se le remitieron los siguientes:



MUNICIPIO		IMPORTE	% PARTICIPACIÓN
ADEJE	Intervención en peatonales perpendiculares a Ernesto Sarti y Avda. España. Sector 3	697.801,09 €	42,29%
ARONA	Mejora y Acondicionamiento de la Plaza Anexa a la C. México	618.800,00 €	37,50%
PTO DE LA CRUZ	Mejora y Acondicionamiento de las calles Nieves Ravelo, Dr. Ingram y Blanco	183.399,00 €	11,12%
SANTIAGO DEL TEIDE	Mejora y Acondicionamiento de la C. Flor de Pascua y Aledaños	150.000,00 €	9,09%

Por su parte, D. Ricardo Martínez indica que se contactará con los ayuntamientos cuándo ya esté definida esta financiación del Gobierno de Canarias y así confirmar estos proyectos o sustituirlos por otros.

5. INFORMACIÓN SOBRE LAS MALAS PRÁCTICAS EN EL ESPACIO TURÍSTICO (ocupaciones de acera, publicidad, etc.)

El secretario de la comisión, D. Ricardo Martínez, presenta una serie de imágenes donde se pueden ver los desperfectos en las obras ocasionados por la invasión de vehículos sobre las aceras (antes incluso de la terminación de las obras) y la excesiva ocupación del espacio público por parte de los comerciantes.

En este punto, el Concejal de Santiago del Teide recuerda que en otra reunión del Convenio se había mencionado la posibilidad de redactar una ordenanza insular para estos asuntos. D. Ángel Montañez, del Ayuntamiento de Puerto de la Cruz, añade, además, que se trata de una ordenanza de sencilla aplicación.



6. INFORMACIÓN SOBRE EL ESTADO DE TRAMITACIÓN DE LA RENOVACIÓN DEL CONVENIO DE ESTRATEGIA PARA LA MEJORA DEL ESPACIO TURÍSTICO (Cabildo y Ayuntamientos)

D. José Herrera, Jefe de Servicio administrativo de Turismo del Cabildo Insular de Tenerife, informa del estado de tramitación de la renovación del Convenio de Estrategia turística. Ya están firmados por parte de los municipios de Adeje y Puerto de la Cruz y en trámite el de Santiago del Teide. En cuanto al ayuntamiento de Arona, los servicios jurídicos del mismo han manifestado una serie de objeciones al Convenio que se están tratando de solventar por parte del Cabildo.

Don Jorge Marichal, Presidente de ASHOTEL, pregunta si el texto del Convenio no es el mismo para todos los municipios. Si es así, no entiende las reticencias del Ayuntamiento de Arona.

7. INFORMACIÓN SOBRE LOS PROYECTOS EN REDACCIÓN EN EL MARCO DEL CONVENIO DEL ESPACIO TURÍSTICO

D. Ricardo Martínez hace un repaso de los proyectos que se encuentran actualmente en redacción dentro del ámbito del Convenio de Regeneración.

D. David Pérez, concejal de turismo de Arona explica que hay un problema con el proyecto de Mejora y acondicionamiento de la Plaza anexa a la calle México porque no se puede ejecutar ninguna obra en la franja de cien metros del litoral ya que, según recoge el Plan General vigente, dicha franja está sujeta a la redacción de un Plan Especial. El presidente de Ashotel sugiere que el proyecto se siga redactando hasta que se apruebe definitivamente el Plan de Mejora y Modernización de la zona, actualmente en tramitación.

D. Fernando Senante, representante del Consorcio de Puerto de la Cruz, apunta que sería importante que se incluyan en dicho PMM de Arona los proyectos que se están redactando actualmente, para así no tener problemas de tramitación con posterioridad y, por tanto, no tener que esperar para iniciar los trámites de ejecución de dichos proyectos.

Por último, el secretario de la Comisión, D. Ricardo Martínez, explica que se está reactivando el proyecto de la plaza del Charco en el Puerto de la Cruz y que el procedimiento para la redacción del proyecto de la C/ San Juan ya se ha iniciado.

8. INFORMACIÓN Y APROBACIÓN DE LOS PRÓXIMOS PROYECTOS A CONTRATAR EN EL MARCO DEL CONVENIO

D. Ricardo Martínez propone una serie de alternativas para la redacción de proyectos dentro del Convenio de Regeneración para el próximo año 2016. Se resumen en la siguiente tabla.

Municipio	PROYECTO	HONORARIOS REDACCIÓN (con IGIC)	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN CONTRATA+IGIC	
ARONA	OPA	ACONDICIONAMIENTO RINCÓN DE LOS CRISTIANOS	29.011,34 €	1.022.918,29 €
		MEJORA Y ACONDICIONAMIENTO DE ZONA PEATONAL EN LA AVDA RAFAEL PUIG. TRAMO DE R PUIG COMPRENDIDO ENTRE AVDA LAS AMÉRICAS Y ANTONIO DOMINGUEZ_COMPLETO	41.796,45 €	2.040.030,33 €
	OPB	ANTEPROYECTO+ESTUDIO VIABILIDAD_APARCAMIENTO SUBTERRANEO+SUPERFICIE	59.788,63 €	10.783.017,45 €
	OPC	ZONA APARCAMIENTO PARALELA A ANDRADE FUMERO. ARENAS BLANCAS	37.009,96 €	1.409.339,37 €

Municipio	PROYECTO		HONORARIOS REDACCIÓN (con IGIC)	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN CONTRATA-IGIC
ADEJE	OPA	Act 28_PMM_AVDA LOS PUEBLOS ENTRE CIUDAD JARDÍN Y MAGMA	73.197,34 €	3.871.326,04 €
	OPB (DOS ANUALIDADES)	PLAN ESPECIAL_PASEO MARÍTIMO ENTRE LA PINTA Y LA C GRAN BRETAÑA (PTO COLÓN)	112.419,36 €	7.644.516,75 €
	OPC	Act 01_PASEO MARÍTIMO ENTORNO A PLAYA DEL BOBO Y PLAZA EN AVDA PANAMÁ (PLAZA SALYTIEM)	55.976,35 €	2.422.249,52 €

Municipio	PROYECTO		HONORARIOS REDACCIÓN (con IGIC)	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN CONTRATA-IGIC
PTO DE LA CRUZ	OPA	PASEO MARÍTIMO PLAYA MARTIANEZ_PUEL 47	30.984,53 €	1.092.491,40 €
	OPB	SENDERO TAFURIASTE_PUID 32	- €	0,00 €
	OPB	SENDERO CONEXIÓN MALPAÍS-TAORO (accesos peatonales al Taoro - Chinyero/ Tenegüa/Canal Perera)_PUID 32	11.153,55 €	279.425,69 €
	OPc	PRIMER TRAMO DE LA VÍA MALPAÍS_PUEL 27		
	OPD	MODIFICADO PLAZA DEL CHARCO_PROCESO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	- €	0,00 €
	OPD	PASEO CABUQUERO	7.623,75 €	190.995,00 €

D. Ricardo Martínez indica que se trata de propuestas que han de ser ratificadas por cada uno de los municipios, o bien proponer ámbitos diferentes.

Interviene Ermita Moreiras, del Ayuntamiento de Adeje, que propone empezar a analizar núcleos como Callao Salvaje o Playa Paraíso, que ya empiezan a presentar indicios de deterioro o madurez.

9. RUEGOS Y PREGUNTAS

D. Alberto Bernabé explica que en los próximos días se mantendrán reuniones con representantes del gobierno del estado para solventar la discrepancia en cuanto a la justificación de 1,5 millones € del Consorcio Urbanístico de Puerto de la Cruz. El consejero entiende que el asunto está claro, y cree que hay un exceso de celo por parte de los representantes estatales. Confía en que todo quede aclarado en esa reunión.

Por otro lado, D. David Pérez, del Ayuntamiento de Arona, se interesa por las propuestas recogidas en el programa de inversión de Tenerife y el Mar. A este respecto, D. Alberto Bernabé indica que, en breve, se llevarán a cabo reuniones comarcales para presentar con detalle el mismo.

Al no haber intervenciones se da por concluida la sesión siendo las 12:35 horas.

VºBº

El Presidente

D. Alberto Bernabé Teja

El Secretario

D. Ricardo Martínez Cedrés



